



شركة الدعم المميز للإنشاء والتعمير  
Special Support for Building & Construction Co.

## PROFILE

Tel No. : +966-12-261-6751

Fax No. : +966-12-261-6752

Email : [specialsupport@ssbc-ksa.com](mailto:specialsupport@ssbc-ksa.com)

Website : [www.ssbc-ksa.com](http://www.ssbc-ksa.com)

**Special Support For Building & Construction Company**

Al Khadra Lighting Center, Baladiah Street, Al Azizia District

PO Box 50495 Jeddah 21524 Kingdom of Saudi Arabia

CR No. 4030161710 | VAT No.300221163700003

# TABLE OF CONTENTS

MESSAGE FROM OWNER	<b>1</b>
MESSAGE FROM THE PRESIDENT	<b>2</b>
MESSAGE FROM THE CHIEF OPERATING OFFICER	<b>3</b>
INTRODUCTION	<b>4</b>
MISSION STATEMENT	<b>5</b>
SERVICES	<b>6</b>
MANAGEMENT STRATEGY	<b>7</b>
HSE & QA   QC	<b>8-9</b>
ORGANIZATIONAL CHART	<b>10</b>

OUR PROJECT	<b>11-38</b>
OUR EQUIPMENTS	<b>39-44</b>
CERTIFICATE & CONTRACTS	<b>45-57</b>
COMMERCIAL REGISTRATION CERTIFICATE	<b>58-71</b>
OUR CLIENTS	<b>72</b>
OUR PARTNERS	<b>73</b>
GEOGRAPHICAL COVERAGE	<b>74-75</b>
CONTACT INFORMATION	<b>76</b>



## MESSAGE FROM OWNER



**Mustafa Hijawi**

Owner

“

*At Special support for building and construction Company, we strongly believe in Quality and implementation of world's best practices and standards. Our success and trust of our clients is based on our ethics, quality of work, business practices, project management systems, competent human resources and timely completion of projects. We continue to bolster our construction and maintenance with the latest techniques, human capital and best of the construction equipment's.*

“

## MESSAGE FROM THE PRESIDENT



**Mahmoud Hijawi**  
President

“

*Since we are in business, our team has been constantly growing and developing in our field of activity by hiring competent and passionate people. The expertise of our loyal, devoted and respectful employees generates the trust of our clients from the start. Our greatest pride is related to the realization of our projects and the trust our numerous clients have in us and it is also a great source of motivation on a daily basis.*

*Built on solid values and basis, our company is constantly growing. Our commitment is to offer the best service to our clients, this being our main goal. By continuously making the required efforts to offer a safe and appropriate work environment to our employees, this benefits the company as well as our clients.*

*SSBC insists on working as a team with our employees and all our collaborators with the objective of offering excellence in all our projects. It is because of the commitment and involvement of every member of our team that we can be proud to offer you excellent services with integrity and transparency by aiming for the highest standards of the industry.*

*I take this opportunity to thank our clients and our faithful employees. We appreciate the trust you have had in us throughout the years and our sincerest thanks for all of you that have allowed us to move ahead.*

“

## MESSAGE FROM THE CHIEF OPERATING OFFICER



**Mohammad Hijawi**  
Chief Operating Officer

“

*We believe that the growth that counts doesn't always include the bottom line. Our employees are provided opportunities to grow, personally and professionally. With those opportunities, we empower the person, the team, and ultimately, the company. When that happens, SSBC vision becomes a reality.*

*A higher standard for the bottom line, we embrace flexibility by accommodating our clients' specific needs through our collaborative approach. You can rely on SSBC to seek the best solution for each services on infrastructures & building construction works.*

*The basic fact of our business is simple: We don't succeed unless our clients succeed.*

“

# INTRODUCTION



## Who Are We?

### Kingdom of Saudi Arabia:

- **Special Support for Building and Construction Co. (SSBC)** was established in Jeddah, Saudi Arabia in 2005. SSBC is a family owned company and a sister company of **Sanad Elemaar for Building and Construction Co. (SEBC)** which was established in 2009. Both SSBC & SEBC are in joint partnership with **Infrastructure United Construction Company Ltd (ICCU)**.
- We specialized in infrastructure construction with emphasis on Engineering, Procurement, and Construction (EPC) on Electrical Systems, Underground Utilities, Telecommunication System, Road Works, Civil Works, & Building Construction.

### United States of America:

- **Special Support North America (SSNA)** is our extension and it was established in the State of Oregon, USA in 2017 with Oregon Engineering License No. **95310PE** & Oregon Construction Contractors Board License No. **226513**. SSNA will offer high quality infrastructure construction an electrical design and installation that will include low, medium, and high voltage design up to 400KV.
- We are specialized in Overhead & Underground Electrical Distribution, Solar Farms Electrical Design, Sub-division Layout design, Lighting design, Plans, Specifications, Asset Management, Make ready design, Storm Hardening, Contract admin, and Work Order Inspection.



# MISSION STATEMENT

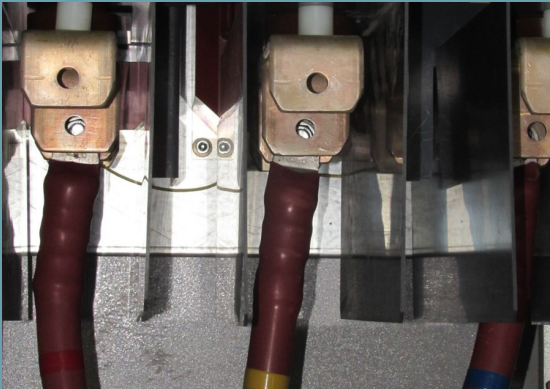
## Vision

- Becoming a leading force in the EPC and Land Development industries, performing with high level of integrity and meeting the client's demand in a timely manner.
- Contribute to the economic prosperity and growth through participation in projects of national importance.

## Mission

- Special Support is in the business of providing a turnkey product to prospective clients that will save time and money. A one-stop shop for community developments throughout our service territory.
- Special Support will offer high quality infrastructure construction and design services in our territories while achieving excellence, customer satisfaction, and building relationships for generations to come.
- Innovate and provide intelligent infrastructure solutions in a manner which is sustainable.
- Engage in challenging projects, adhere to required standards and see them completion with high levels of integrity and dedication.

# OUR SERVICES



## Civil Works:

- Reinforced Concrete Water Tanks, Manholes, Box Culverts, Road Gullies and Open Channels.
- Pre-engineered Steel structure, warehouses, factories, parking shade, farm, service centers, Building Works.
- Concrete Paving, Asphalt Paving, Concrete Curbstone
- Soil and Rock bulk excavation, Landscaping.
- Pump Station.
- Switch Gear Room (Electrical Room).

## Electrical Works:

- Medium Voltage Power distribution up to 110kV.
- Low Voltage power, Telecommunications, Ducts.
- Panel boards, Power Substation, Street Lightings.
- Testing and Commissioning.

## Mechanical Works:

- Storm Drainage Network, Sanitary Network
- Potable Water & Irrigation Network.
- Treated Sewage Effluent Network.
- Fire Protection System.
- Pumping stations, Cold Storage, Chiller Plant



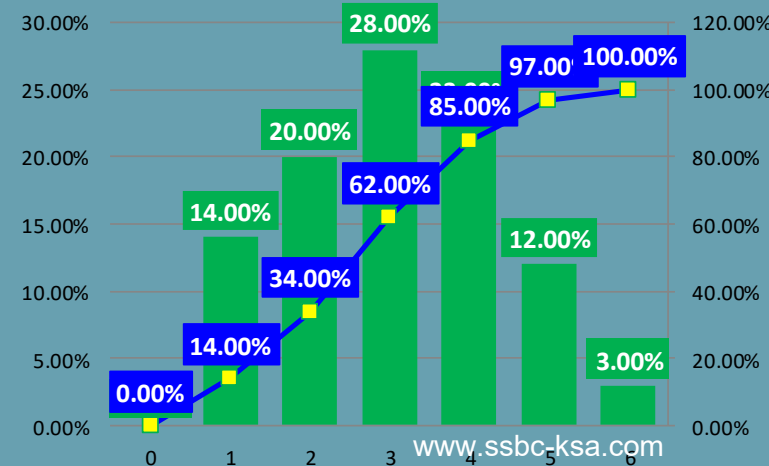
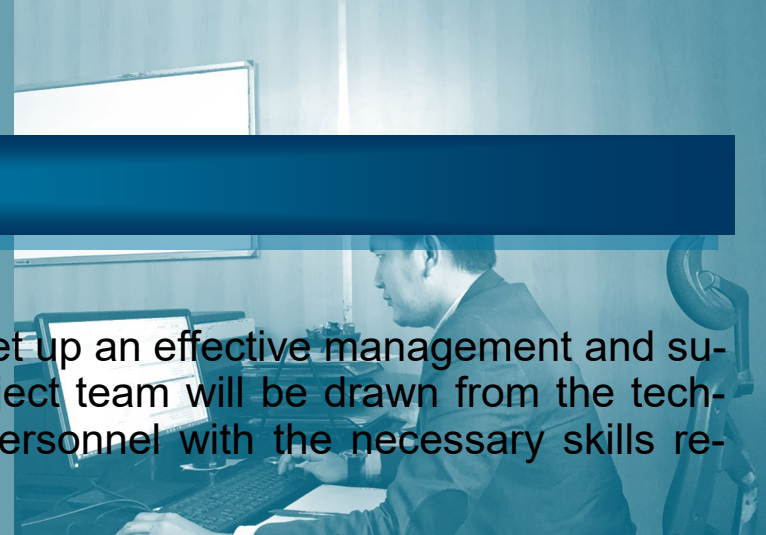


# MANAGEMENT STRATEGY

**Special Support for Building & Construction** will organize and set up an effective management and supervision team that is structured specially for each project. The project team will be drawn from the technical and management resources within the company to provide personnel with the necessary skills required for each stage of the project.

The team will produce a strategy for the contract and will identify the critical success for the project as follows:

- Liaison and communication
- Skills 'Fit for Purpose'
- Organization
- Quality Measurement
- Business Continuity
- Safe Working Environment
- No Exposures
- Meet All Commitments
- Client Care
- Financial Management
- Completion of the project in line with the contract specification.



# HEALTH, SAFETY & ENVIRONMENT POLICY



**Special Support for Building & Construction** is ensuring a hazardous free working environment as far as reasonably practicable for all employees and will supply the means to enable all personnel to carry out their duties safely and in accordance with the project policies.

HSE is of paramount importance and the acceptance of responsibility is taken very seriously. All levels of staff and operatives are trained to high standards in respect of protection and environmental control of both operatives and the general public.

By making a conscious effort to integrate all reasonably practicable safety measures into project planning and by providing PPE, safety training and information to all our workers concerned and by deploying competent trained safety professionals in day-to-day safety management, safety training and supervision, we strive to the utmost of our capabilities to safeguard health and safety of all persons including the general public affected by our project operations.

It is our policy that all sites are checked by HSE Officer. A report of each visit is also made available to the clients and site operatives.

The result of which is quite visible where our company has achieved for having zero accidents for millions of hours of work done by our employees.





# QUALITY ASSURANCE | QUALITY CONTROL POLICY



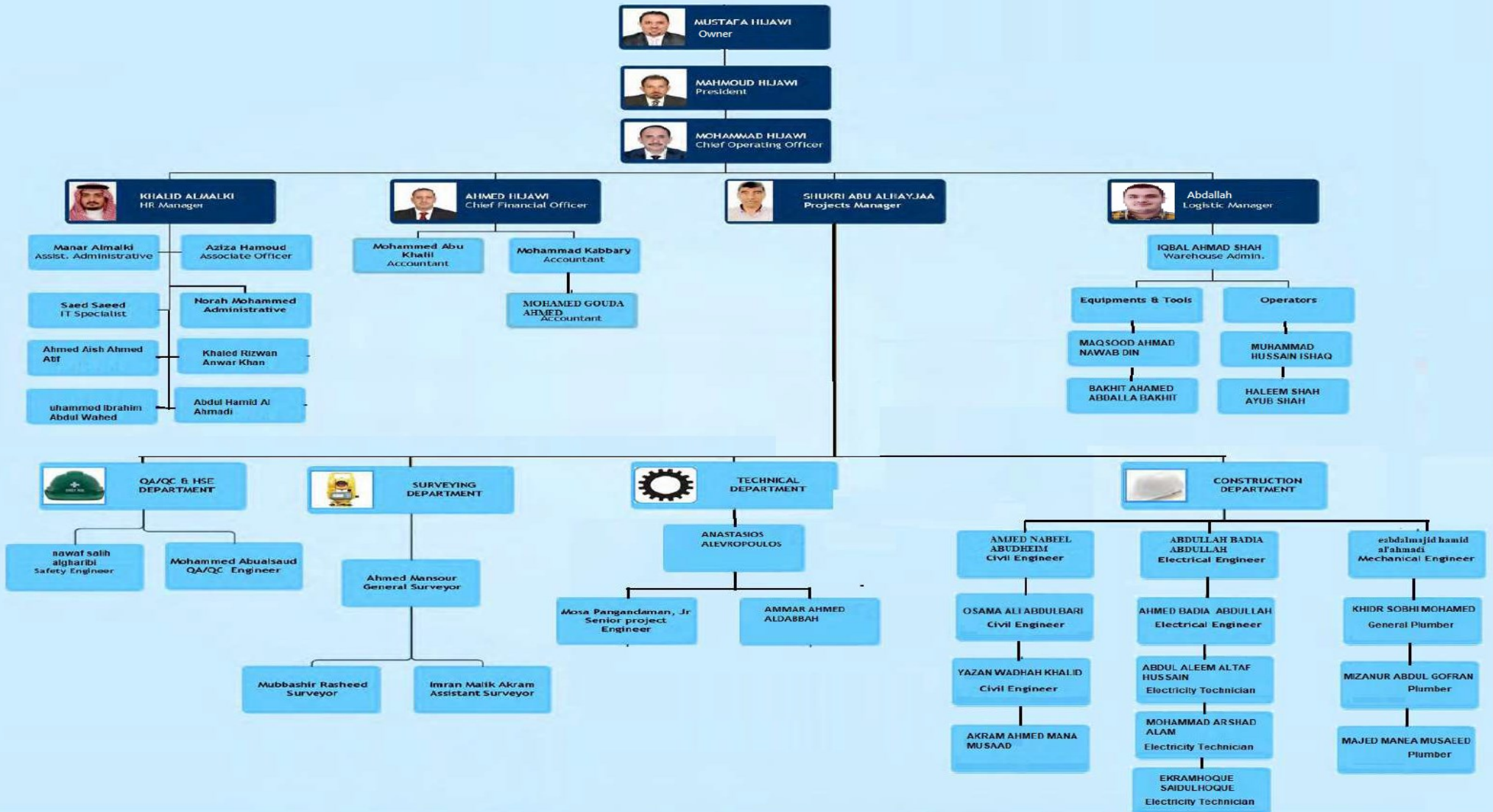
**Special Support for Building & Construction** implements a quality control system in accordance with ISO 9001. The system ensures that the method of working, company processes & deliverables comply with the specifications and international standards.

One of the initial quality assurance activities on a project is preparation of a project quality manual. The manual contains an overall program description and procedure that details the activities. These procedure are normally approved by the client and cover quality activities through out all phases of the project, including engineering, procurement, and construction.



- Quality Program Scope and Implementation
- Organization
- Program
- Procurement Control
- Control of Non-Conformances
- Control of Quality Assurance Records
- Audits

# ORGANIZATIONAL CHART





# OUR PROJECTS



Project Title		MAKKAH CITY EXPERIENCE CENTER INFRA-STRUCTURE & UTILITIES
Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Feb 2023 To Present
Location	:	Makkah
Client	:	Roshan Real Estate
Scope	:	Demolition & Site Clearance ,Earthworks, Roads & Paving ,Potable Water Works, Irrigation Network, Sewerage Network , Drainage Network , Pump Room , Electrical Works (HV,LV,MV), Telecom. Network.





# OUR PROJECTS



## Project Title (LUCID 2 INFRASTRUCTURE PACKAGE) -INDUSTRIAL VALLEY PHASE 2

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Jan 2023 To Present
Location	:	King Abdullah Economic City
Client	:	Emaar, The Economic City
Scope	:	Electrical LV, Electrical MV, Foul Water, Potable Water, Storm Water, Highways, and Telecommunication Works.





# OUR PROJECTS



## Project Title (LUCID 1 ENABLING PACKAGE) -INDUSTRIAL VALLEY PHASE 2

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Apr 2022 To Dec 2022
Location	:	King Abdullah Economic City
Client	:	Emaar, The Economic City
Scope	:	Enabling Package Road Works, Electrical and Telecommunication Works.





# OUR PROJECTS



## Project Title KING FAISAL AIR ACADEMNY IN MAJMA'A (SUPPLY INSTALL AND TESTING OF DUCTILE IRON )

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Mar 2022 To Present
Location	:	Majma'a Riyadh
Client	:	Ministry of Defense, Royal Saudi Air Forces
Scope	:	Supply Install and Testing Of Ductile Iron and Air Release Valve For Force Main and Washout Valves.





# OUR PROJECTS





# OUR PROJECTS



## Project Title KING FAISAL AIR ACADEMNY IN MAJMA'A

Contractor : Special Support for Building and Construction

Date : Apr 2021 To Apr 2022

Location : Majma'a Riyadh

Client : Ministry of Defense, Royal Saudi Air Forces

Scope : Sewage Collection Network & Site Storm Drainage





# OUR PROJECTS — King Faisal Air Academy in Majma'a





# OUR PROJECTS



## Project Title **AJYAD CHILLER PLANT— NEW MASSA'A PROJECT— MAKKAH**

Contractor : Special Support for Building and Construction

Date : Nov 2020 To Present

Location : Makkah Al-Mukarramah

Client : Saudi BinLadin Group

Scope : ELECTRICAL & MECHANICAL WORKS





# AJYAD CHILLER PLANT— NEW MASSA'A





# OUR PROJECTS



## Project Title THE THIRD SAUDI EXPANSION OF THE GRAND MOSQUE AND SURROUNDING ELEMENTS

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: Jun 2020 To Dec 2021
Location	: Makkah Al-Mukarramah
Client	: Saudi BinLadin Group
Scope	: ELECTRICAL WORKS ( Removing Medium Voltage Cables)





# OUR PROJECTS



## Project Title RO PLANT POTABLE WATER CONNECTIVITY - PHASE 1

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: May 2020 To Feb 2021
Location	: King Abdullah Economic City
Client	: Emaar, The Economic City
Scope	: MECHANICAL WORKS



# OUR PROJECTS



MINISTRY OF DEFENSE

## Project Title

## KING FAISAL NAVAL BASE

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Jun 2020 To Present
Location	:	Jeddah
Client	:	Ministry of Defense
Scope	:	Construction, preparation and manufacturing of training barriers field and training tower .



## Project Title

## KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Mar 2020 To Ape 2021
Location	:	Riyadh
Client	:	Electronic Vision Company
Scope	:	Electrical and Mechanical Work For King Abdullah Financial District — Parcel 5.03.



# KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT



٩:٥٠:١٥ ٢٠٢٠/٠٨/٢٤  
level 10 : 2 people



١٠:٢٧:٤٣ ٢٠٢٠/٠٨/٢٤  
level 19 : 2 people



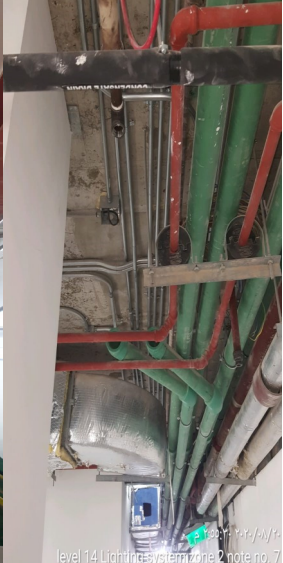
١٨:٣١:٥٨ ٢٠٢٠/٠٧/٢٢  
Level 17 - 1st.Fix IP/KNX system R.T. parcel 5.03 electrical work



١٠:٣٠:١٢ ٢٠٢٠/٠٨/٢٤  
level 18 : 2 people



# KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT





# KING ABDULLAH FINANCIAL DISTRICT



8/07/2020 4:33:10 PM



ص 1:30:9 2020/08/17  
electrical rooms level 17 for BF Fixtures



ص 11:10:22 2020/08/24  
level 11 EIB/KNX 2nd fix



ص 11:09:28 2020/08/24  
level 14 EIB/KNX-2nd fix



ص 2:09:37 2020/08/20  
level 14 Lighting system zone 2 note no. 4



# OUR PROJECTS



## Project Title SEC POWER CONNECTIVITY TO SWRO PLANT & IV CUSTOMERS

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: Mar 2020 To Dec 2020
Location	: King Abdullah Economic City
Client	: Emaar, The Economic City
Scope	: Medium Voltage Distribution Network 13.8KV, Joints and Termination, Cables Tracer, Asphalt Pavement.



# OUR PROJECTS



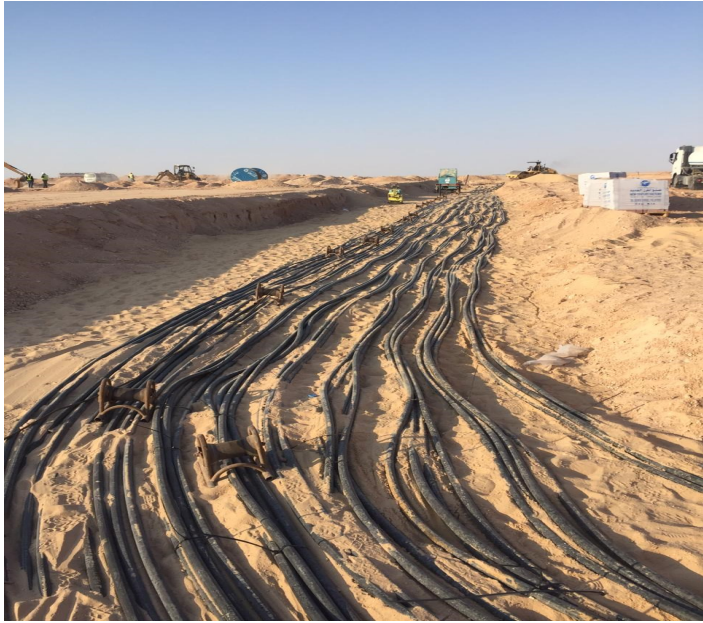
Project Title		MOTORSPORTS PARK- PARKING & ROAD ACCESS
Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Jun 2019 To Oct 2020
Location	:	King Abdullah Economic City
Client	:	Emaar, The Economic City
Scope	:	Roadway (earthwork & asphalt) ,storm water drainage , power & street lighting , potable water , telecommunications ,foul water .



Project Title		MOTORSPORTS PARK - UTILITY CONNECTIONS
Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Jun 2019 To Oct 2020
Location	:	King Abdullah Economic City
Client	:	Emaar, The Economic City
Scope	:	Medium Voltage Distribution Network 13.8KV, Joints & Termination, Low Voltage, Street Lightings, Metered RMU, Transformers, LV.



# OUR PROJECTS

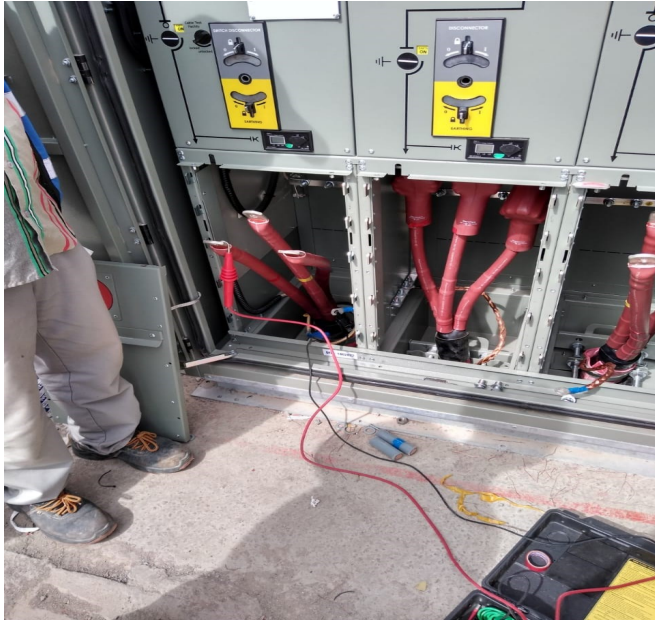


Project Title		Electrical Works Manpower Supply Temporary Construction Facilities
Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	Nov 2019 To May 2020
Location	:	TCF-1 /HARAD
Client	:	Aramco
Scope	:	Electrical and Mechanical ( Installation of LV cable including excavation , Bedding , backfilling,and testing (50cmx70cm) - Install Megger test LV Cables.)





# OUR PROJECTS



## Project Title

## FACTORIES AND DATA CENTER IN KING ABDULLAH ECONOMIC CITY

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	DEC 2019 To Jun 2020
Location	:	King Abdullah Economic City
Client	:	National Commercial Bank(NCB), Binzager, Johnsons Control
Scope	:	13.8KV MV Cable Distribution, Joints, Asphalt Cutting, Concrete Duct Banks, Termination to SEC Room in the Factory, Data Center.



# OUR PROJECTS



## Project Title                      SEWAGE NETWORK PHASE 13—TABUK

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	2018—2019
Location	:	Tabuk, Saudi Arabia
Client	:	Ministry of Water & Electricity
Scope	:	Sewage Network Pipes 116,000 Meter Pipes & 1850 Numbers of Manholes.



## Project Title                      OPTICAL FIBER NETWORK EXTENSION

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	2018
Location	:	Jeddah, Saudi Arabia
Client	:	Saudi Telecom Company (STC)
Scope	:	Optical Fiber Network Extension.



# OUR PROJECTS



## Project Title      **STORM DRAINAGE— JAZAN ECONOMIC CITY**

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	2017 –2018
Location	:	Jazan, Saudi Arabia
Client	:	Saudi Arabian Oil Company
Scope	:	Supply and Installation of Storm Drainage Network.



## Project Title      **AL WAHA ELECTRICAL CONNECTIVITY— INFRASTRUCTURE WORKS**

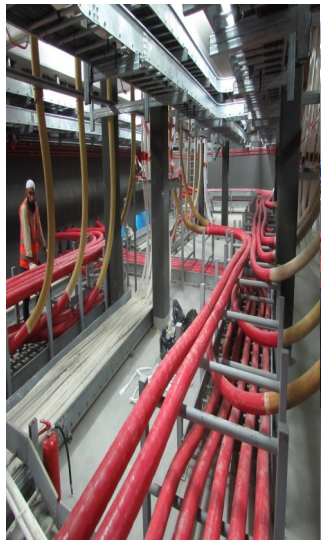
Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	2017—2018
Location	:	King Abdullah Economic City
Client	:	Emaar, The Economic City
Scope	:	Medium Voltage Power cable 13.8kV Distribution, Joints, Termination, Duct banks, Earthworks.

# OUR PROJECTS



## Project Title : HEJAZ PHASE 1A HARAMAIN SEGMENT 1— PRIMRAY INFRASTRUCTURE WORKS

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2016 - 2017
Location	: King Abdullah Economic City
Client	: Emaar, The Economic City
Scope	: Storm & Sewage Network, Potable & Irrigation Network, MV Power distribution, Street Lightings, Telecommunications, Asphalt & Concrete, Earthworks.



## Project Title : BARKAH 110KV SUBSTATION PROJECT— DOUBLE CIRCUIT

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2015 - 2016
Location	: Madinah
Client	: Mohammed Al-Ojaimi Contracting Est.
Scope	: 110kV Medium Voltage Power cable, Excavation, Backfilling, Compaction, Asphalt cutting & Reinstatement.



# OUR PROJECTS



## Project Title : IV1 & IV2 ROAD 2 Power Connectivity 13.8KV

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2015 - 2016
Location	: King Abdullah Economic City
Client	: Emaar, The Economic City
Scope	: Medium Voltage Power cable 13.8kV Distribution, Joints, Termination, Duct banks, Earthworks.



## Project Title : 900MM POTABLE WATER LINE & UPGRADING PUMP STATION

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2015—2016
Location	: King Abdullah Economic City
Client	: Emaar, The Economic City
Scope	: 900mm DI pipe, Gate valves & Fittings, Upgrading Potable & Irrigation Pump Station, Earthworks.

# OUR PROJECTS



## Project Title : IV1 & IV2 MEDIUM VOLTAGE POWER CONNECTIVITY—INFRASTRUCTURE WORKS

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2014 - 2015
Location	: King Abdullah Economic City
Client	: Emaar, The Economic City
Scope	: Medium Voltage Power cable 13.8kV Distribution, Joints, Termination, Duct banks, Earthworks.



## Project Title : CORRECTIONAL FACILITIES— MINISTRY OF INTERIOR

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2013 — 2014
Location	: Taif, Saudi Arabia
Client	: Ministry of Interior
Scope	: Electrical and Mechanical and Rock and Soil excavation, backfilling, compaction, and all external civil works.

# OUR PROJECTS



## Project Title : SHUMAISY EMERGENCY LOADING CENTER PROJECTS

Contractor	: Special Support for Building and Construction .
Date	: 2011—2013
Location	: Makkah—Jeddah Expressway
Client	: Ministry of Finance
Scope	: Electrical Works, Mechanical Works, Water Tanks 72,000 m3, and Civil Works.



## Project Title : MARWA STATION

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2012
Location	: Makkah, Saudi Arabia (Masjid Al Haram)
Client	: Government
Scope	: Rock excavation, backfilling, compaction, and all external civil works.



# OUR PROJECTS



## Project Title : KING ABDULLAH UNIVERSITY FOR SCIENCE & TECHNOLOGY (KAUST)

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2009
Location	: Thuwal, Makkah Province
Client	: Aramco
Scope	: Phase 1—Excavation, backfilling, compaction, and all external civil works in accordance with Aramco specs.



## Project Title : MATTEX—CHILLED WATER PLANT

Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2007
Location	: Jeddah, Saudi Arabia
Client	: MatteX Factory—Al Rajhi Group
Scope	: Supply and Installation of Chilled Water Plant, Main process chilled water system, and testing and commissioning of ammonia plant.

# OUR PROJECTS



<b>Project Title : SUPPLY &amp; INSTALL FIRE FIGHTING SYSTEM—YANBU NATIONAL HOSPITAL</b>	
Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2006
Location	: Yanbu, Makkah Province, Saudi Arabia
Client	: Al Mutabagani Medical Company
Scope	: Supply & Installation, Testing & Commissioning of Fire fighting, Fire Alarm, systems for hospital & hostel.



<b>Project Title : SAVOLA OIL FACTORY</b>	
Contractor	: Special Support for Building and Construction
Date	: 2005
Location	: Jeddah, Saudi Arabia
Client	: Savola Oil Factory
Scope	: Supply & Install Main Freezer room, Main Fire fighting pump, panel boards, refrigeration equipment, piping, civil works, and testing & commissioning.



# OUR PROJECTS



## Project Title : YANBU INDUSTRIAL SEA PORT

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	2005
Location	:	Yanbu, Makkah Province, Saudi Arabia
Client	:	Government
Scope	:	Supply & Installation of wireless LAN connection between buildings, testing & commissioning.



## Project Title : TETRA PACK FACTORY (SWEDEN FACTORY)

Contractor	:	Special Support for Building and Construction
Date	:	2005
Location	:	Jeddah, Saudi Arabia
Client	:	Tetra Pack
Scope	:	Supply & Installation of Medium Voltage stations connected to panel boards to Network distribute the loads.

# OUR CONSTRUCTION EQUIPMENT—Tamm

Reference Number 751285897  
 Date of Export 2022-10-01  
 Owner MOI Number 7001484232  
 Company Name Social Support

تم  
Tamm



Real Number of vehicles 51

Plate Number	Plate Type	Branch	Vehicle Mater	Vehicle Model	Made Year	Sequence Number	Chassis Number	Major Color	Minor Color	Vehicle Status	Ownership Date	License Expiry Date	Insurance Status
1155	Private Transport		مركبة	فيس	2004	356161310	WDB9341611K922326	ابيض		صالحة	04/05/1435	04/05/1444	Valid
1434	Private Transport		مركبة	حاجنة	2011	82928810	WD B9302021L560588	ابيض		صالحة	15/05/1443	15/05/1446	-
2534	Private Transport		سيارة	دك غعلاتين	2014	208519210	3M6 DD23Y0E W026761	ابيض		صالحة	27/11/1439	30/01/1444	Valid
2544	Private Transport		سيارة	دك غعلارة	2015	142469310	MRO DX 22GO F0018544	ابيض		صالحة	15/03/1436	15/03/1445	Valid
2921	Private Car		سيارة	جيب فولكسفر	2022	636668810	MH FDB8 F56N0029503	ابيض		صالحة	03/06/1443	03/06/1446	-
3087	Equip me nt		كتريل	حفاة	1994	275686710	3 HK01012	اصفر		صالحة	29/06/1441	29/06/1444	Valid
3864	Equip me nt		دوسان	حفاة	2012	552627810	D HKC EBACV00011849	برتقالي		صالحة	19/03/1443	19/03/1446	Valid
3865	Equip me nt		دوسان	حفاة	2013	642627810	DH KC EBAC H00013822	برتقالي		صالحة	19/03/1443	19/03/1446	Valid
3867	Equip me nt		دوسان	حفاة	2012	722627810	DH KCE BA3CH0011783	برتقالي		صالحة	19/03/1443	19/03/1446	Valid
3868	Equip me nt		دوسان	حفاة	2012	512627810	DH KC EBAC E00011882	برتقالي		صالحة	19/03/1443	19/03/1446	Valid
3869	Equip me nt		دوسان	رافعة	2016	602627810	FDC03113001961	برتقالي		صالحة	19/03/1443	19/03/1446	Valid
3870	Equip me nt		دوسان	حفاة	2013	691627810	D HKC EBAC E00013314	برتقالي		صالحة	19/03/1443	19/03/1446	Valid
3880	Private Transport		افركو	فان	2000	524999400	ZCFC3580105244840	ابيض		صالحة	03/02/1441	28/07/1442	Valid
4019	Private Transport		سيارة	دينا	2014	540061310	JHG YL275 EK003632	ابيض		صالحة	04/05/1435	04/05/1444	Valid
4020	Private Transport		سيارة	دينا	2014	920061310	JHGU F178E H006273	ابيض		صالحة	04/05/1435	04/05/1438	Valid
4138	Private Transport		مركبة	دك غعلارة	2006	186353700	MM BMG 21 B460020921	ابيض		صالحة	18/02/1432	05/01/1435	Expired
4227	Private Transport		سيارة	دك غعلارة	2014	972827210	3M6 DD21Y4E W027849	ابيض		صالحة	27/11/1439	10/11/1443	Valid
4313	Private Transport		مركبة	انكروس	2014	907072310	WD B9321635L840051	ابيض		صالحة	17/01/1438	17/01/1441	Valid
5173	Equip me nt		سيارة	حفاة صغير	2013	845481410	JCB3CX02 B02255315	اصفر		صالحة	05/06/1436	05/06/1442	Valid
5682	Equip me nt		اطلس	مدحلة	2014	598802810	10000153C0 B001766	اصفر		صالحة	15/06/1442	15/06/1445	-
5746	Private Transport		مركبة	حاجنة سكي	2004	876338310	WDB9302051W874740	احمر		صالحة	02/02/1436	02/02/1445	Valid
5747	Private Transport		مركبة	حاجنة عاوي	2005	546338310	WD B93003810018334	ابيض		صالحة	02/02/1436	02/02/1445	Valid
5890	Private Transport		سيارة	دك غعلاتين	2015	962080410	3M6 DD23Y0FK021223	ابيض		صالحة	27/11/1439	29/04/1445	Valid
6113	Private Transport		سيارة	غعلارة بوضف	2014	804629310	1FT FXL R69 EF879937	احمر		صالحة	16/07/1436	02/03/1445	Valid
6374	Private Transport		سيارة	حاجنة	2022	887568810	RS2 LP3451NWPU0301	ابيض		صالحة	02/06/1443	02/06/1446	-
6588	Private Car		مركبة	ماجره باب	2009	176948900	JMY MRV83W91706692	فضي		صالحة	29/03/1431	29/03/1434	Expired
6867	Public Transport		مركبة	راس تيرلا	2022	106102910	RS3C HPAJ8M0555438	ابيض		صالحة	04/12/1443	04/12/1446	-
6876	Public Transport		مركبة	راس تيرلا	2022	706102910	RS3C HPAJ8M0539208	ابيض		صالحة	04/12/1443	04/12/1446	-
6877	Public Transport		مركبة	راس تيرلا	2022	585102910	RS3C HPAJ8M0539207	ابيض		صالحة	04/12/1443	04/12/1446	-
6878	Public Transport		مركبة	راس تيرلا	2022	95102910	RS3C HPAJ8M0555439	ابيض		صالحة	04/12/1443	04/12/1446	-
6879	Public Transport		مركبة	راس تيرلا	2022	695102910	RS3C HPAJ8M0555437	ابيض		صالحة	04/12/1443	04/12/1446	-
7198	Private Transport		مركبة	سيارة	2012	114157810	WD B93403821U602333	احمر		صالحة	03/04/1443	03/04/1446	Valid
7359	Equip me nt		دوسان	حفاة	2013	522695710	D HKCE BACR D0013821	برتقالي		صالحة	14/05/1441	14/05/1444	Valid
7361	Equip me nt		كتريل	حرفيدو	1987	806423910	96U07148	اصفر		صالحة	15/02/1444	15/02/1447	-
7784	Private Transport		سيارة	دك غعلاتين	2008	674267800	MPAEL33T08H510230	فضي		صالحة	11/07/1429	11/07/1435	Expired
7909	Private Transport		سيارة	حاجنة كيريه	2004	288516600	93VB8ABMX5 R663424	ابيض		صالحة	29/01/1439	14/06/1443	Valid
8518	Private Transport		سيارة	دك غعلاتين	2021	178396810	MPAER3310MT004479	ابيض		صالحة	01/03/1443	01/03/1446	Valid
8530	Public Transport		سيارة	حفاة صغير	2013	735481410	JC B3CX02H02109978	اصفر		صالحة	05/06/1436	05/06/1439	Valid
8531	Private Transport		سيارة	دك غعلاتين	2021	994696810	MPAER3314MT004498	ابيض		صالحة	04/03/1443	04/03/1446	Valid
8532	Private Transport		سيارة	دك غعلاتين	2021	94696810	MPAER3314MT004307	ابيض		صالحة	04/03/1443	04/03/1446	Valid
8536	Private Transport		سيارة	دك غعلاتين	2021	444696810	MPAER3314MT004310	ابيض		صالحة	04/03/1443	04/03/1446	Valid
8550	Private Car		سيارة	جيب فولكسفر	2022	305178810	MH FDB8 F56N0029548	ابيض		صالحة	07/06/1443	07/06/1446	-
8725	Private Transport		سيارة	دك غعلاتين	2015	563682410	3M6 DD23Y3FK036105	ابيض		صالحة	26/11/1439	27/07/1445	Valid
9155	Private Car		سيارة	حيفاوية	2011	258987010	1GN5C6 B08BR222321	فضي		صالحة	27/07/1432	27/07/1444	Valid
9659	Equip me nt		كتريل	بلنزون	2011	959319210	CAT00D9RCWDM02381	اصفر		صالحة	28/08/1443	29/01/1444	Valid
9719	Private Car		سيارة	هونداي	2016	923217810	F M1WA37R BGU812500	فضي		صالحة	12/03/1443	12/03/1446	Valid
9720	Private Car		سيارة	فان	2016	253217810	F M1WA37R BGU791761	فضي		صالحة	12/03/1443	12/03/1446	Valid
9808	Equip me nt		دوسان	حفاة	2013	397509410	D WGH ELYD T01011711	برتقالي		صالحة	18/05/1443	03/03/1446	Valid
9810	Equip me nt		دوسان	حفاة	2013	728509410	D WG H ELYD D1011759	برتقالي		صالحة	18/05/1443	03/03/1446	Valid
9813	Equip me nt		دوسان	حفاة	2013	508509410	D WG H ELYD D1011739	برتقالي		صالحة	19/05/1443	03/03/1446	Valid
9814	Equip me nt		دوسان	حفاة	2013	8509410	D WG H ELYD D1011712	برتقالي		صالحة	19/05/1443	03/03/1446	Valid



# OUR CONSTRUCTION EQUIPMENT



DUMP TRUCK



POCLAIN



TRUCK WITH CRANE



LOADER



BACKHOE—LOADER



BULLDOZER



# OUR CONSTRUCTION EQUIPMENT



ROLLER



FORKLIFT



ROLLER



GRADER



MOBILE CRANE



# OUR CONSTRUCTION EQUIPMENT



BOBCAT



ASPHALT PLATE  
COMPACTOR



TEREX LIGHT



OIL TANKER



BUS



ASPHALT CUTTER



PICK-UP WITH AIR  
COMPRESSOR



LOW BED TRUCK



# OUR CONSTRUCTION EQUIPMENT



GENERATOR



GENERATOR 250KV



GENERATOR



GENERATOR 150KV



GENERATOR 500KV



GENERATOR 250KV



GENERATOR 50KV



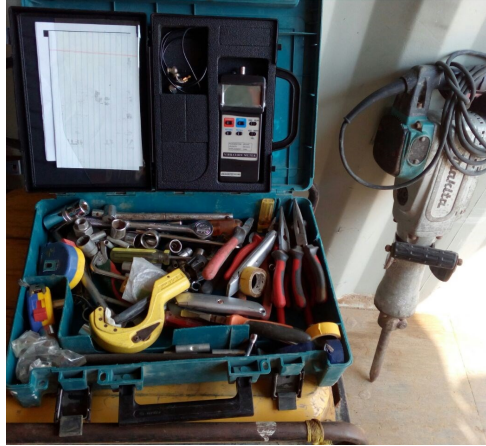
ELECTICAL TEST—VAN



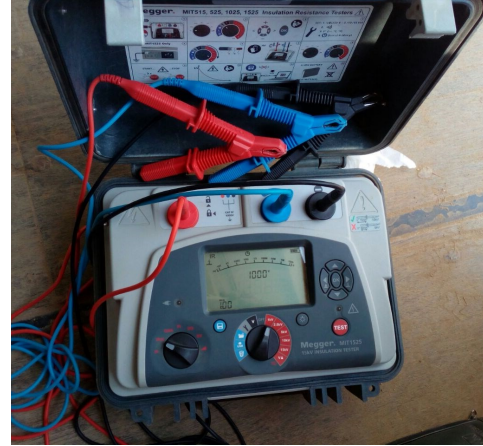
# OUR ANALYTICAL EQUIPMENT



EARTHING



POWER TOOL BOX



MEGGER TESTER



SURGE WAVE GENERATOR



FAULT DETECTOR DEVICE



HYDRAULIC CABLE CUTTER



CABLE PUNCH



AC / DC HIPOT TESTER

# TAKING-OVER CERTIFICATE

## RO Plant Connectivity for Potable - Phase 1



KING ABDULLAH ECONOMIC CITY

TAKING-OVER CERTIFICATE	
DATE OF TAKING-OVER	14 December 2022
WORKS APPLICABLE TO THIS CERTIFICATE	<input checked="" type="checkbox"/> Whole of the Works <input type="checkbox"/> Portion of the Works As specified below
PROJECT INCLUDES:	CONTRACT # 105197
<b>Potable Water System.</b>	LOCATION Industrial Valley 3
<b>Telecommunication System.</b>	EMPLOYER EMAAR, The Economic City
	CONTRACTOR Special Support for Building & Construction Co.
	CONTRACT FOR RO Plant Connectivity for Potable - Phase 1
	CONTRACT DATE 01 September 2020
The Engineer certifies that the Contractor complied with paragraphs (a) to (d) inclusive of Clause 20.1 of the Conditions of Contract with respect to the Works subject of this Certificate and this Taking-Over Certificate is issued accordingly on the date first written above.	
<b>DESCRIPTION OF THE WORKS SUBJECT OF THIS CERTIFICATE</b> <b>All Scope of works as stipulated in the Contract for:</b> <b>Potable Water System:</b> Excavation, Sand Bedding & Covering, GRP Pipe Installation ø700mm, ø400mm & HDPE Pipe ø315mm, pressure testing, Warning Tape, thrust blocks, Concrete Chambers, Valves & fittings, DI covers, Steel Steps, Waterproofing, Backfilling & Compaction, Dis-infection test & flushing, Dispose debris / Interfacing with Albahr alahmar pipe existing DN700mm / Interfacing with RO plant / leftovers to designated dump site. <b>Telecommunication System:</b> Excavation, HDPE Ducts 3X1X50 mm, Mini-Manholes, Concrete Encasement, Warning tape, Backfilling & Compaction, Dispose debris / leftovers to designated dump site.	
A list of all items remaining to be completed or corrected is appended hereto. All such outstanding works shall be completed and/or corrected as per the Contract Requirements within One Hundred Seventy Five (175) calendar days after the above date, otherwise the Contractor does hereby waive any and all claims for all monies which maybe deducted or withheld by the Employer under the Contract to cover the value of all such uncompleted or uncorrected items.	
Special Support for Building & Construction Co. CONTRACTOR	BY: <i>Mohammad Hijawi</i> AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE 
Saudi Consulting Services Co. RESIDENT ENGINEER	BY: <i>Mahdi Alsharif</i> AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY PROJECT MANAGER	BY: <i>N/A</i> AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY City Management & Operations Dept.	BY: <i>Mahmoud Ezzeldin</i> AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY Utilities Operations Dept.	BY: <i>Muhammad</i> AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY Smart City Dept.	BY: <i>Muhammad</i> AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY Business Unit	BY: <i>Arifa</i> AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY EMPLOYER	BY: <i>ARUDA ALF</i> AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE
<b>Enclosures:</b> 1) List of outstanding works 2) Application of the Contractor including written undertaking	

Control Forms-Sec.4

QF- 4.33

PROJECT FINISHED



# TAKING-OVER CERTIFICATE

## AL Talah Gardens 6 - Permanent Medium Voltage Connectivity



KING ABDULLAH ECONOMIC CITY

TAKING-OVER CERTIFICATE	
DATE OF TAKING-OVER	01 December 2022
WORKS APPLICABLE TO THIS CERTIFICATE	<input checked="" type="checkbox"/> Whole of the Works <input type="checkbox"/> Portion of the Works As specified below
PROJECT INCLUDES:	<b>EARTHWORKS</b> <b>MEDIUM VOLTAGE CABLES</b> <b>UNIT SUB-STATION, RMU, STLT &amp; DFP</b> <b>LOW VOLTAGE CABLES</b>
CONTRACT #	105391
LOCATION	Talah Gardens 6
EMPLOYER	EMAAR, The Economic City
CONTRACTOR	Special Support for Building & Construction Co.
CONTRACT FOR	Al Talah Gardens 6 - Permanent Medium Voltage Connectivity
CONTRACT DATE	12 December 2021
The Engineer certifies that the Contractor complied with paragraphs (a) to (d) inclusive of Clause 20.1 of the Conditions of Contract with respect to the Works subject of this Certificate and this Taking-Over Certificate is issued accordingly on the date first written above.	
<b>DESCRIPTION OF THE WORKS SUBJECT OF THIS CERTIFICATE</b> All Scope of works as stipulated in the Contract for: Removal of Trees, Shrubs, Grass, Suitable fill to achieve elevations, Compaction, Grading, Installation of MV Cables 3Cx500mm <sup>2</sup> ALXLPE/PVC/STA 15KV, Trench Excavation, Warning Tape, Concrete Tiles, Megger Testing, VLF Testing, Backfilling & Compaction, Marker Post, Concrete Encasement Duct bank, & Interface at Z-Road area for 2 Cables. Installation of Unit Sub-Station & RMU with foundations, Supply & Install Distribution Feeder Pillars. Installation of STLT panel with foundation, including LV cable two feeders from the Substation to the pump station panel and to the STLT Panel	
A list of all items remaining to be completed or corrected is appended hereto. All such outstanding works shall be completed and/or corrected as per the Contract Requirements within One Hundred Seventy Five (175) calendar days after the above date, otherwise the Contractor does hereby waive any and all claims for all monies which maybe deducted or withheld by the Employer under the Contract to cover the value of all such uncompleted or uncorrected items.	
Special Support for Building & Construction Co. <b>CONTRACTOR</b>	BY: <u>Muhammad Hijawi</u> AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE 
Saudi Consulting Services Co. <b>RESIDENT ENGINEER</b>	BY: <u>[Signature]</u> AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE 
EMAAR, THE ECONOMIC CITY <b>PROJECT MANAGER</b>	BY: <u>N/A</u> AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY City Management & Operations Dept.	BY: <u>Mahmoud Elzabir</u> AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE 
EMAAR, THE ECONOMIC CITY Utilities Operations Dept.	BY: <u>N/A</u> AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY Smart City Dept.	BY: <u>N/A</u> AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY <b>Business Unit</b>	BY: <u>[Signature]</u> AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE
EMAAR, THE ECONOMIC CITY <b>EMPLOYER</b>	BY: <u>[Signature]</u> 18/1/2023 AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE
<b>Enclosures:</b> 1) List of outstanding works 2) Application of the Contractor including written undertaking	

Control Forms-Sec.4

QF- 4.33

PROJECT FINISHED

# ARAMCO APPROVAL CERTIFICATE

## Registration Approval Letter –Saudi Aramco



Saudi Aramco E-Reference No. 0002727

### Registration Approval Letter

July 13, 2020

**Attention :** SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING AND CONSTRUCTION EST.

**CR Number :** 4030161710  
**Country :** Saudi Arabia

We are pleased to inform you that SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING AND CONSTRUCTION EST. is now registered in the Saudi Aramco Supplier Management System under **Vendor Code No. 10066821**, provided your company continues to meet all relevant Saudi Arabian and Saudi Aramco standards.

This registration, however, should not be construed as a commitment by Saudi Aramco to procure from you. Being registered as a supplier only grants your company the opportunity, along with other registered sources, to respond to requests for submitting proposals in accordance with Saudi Aramco's established policies and procedures. All procurement instruments including but not limited to service contracts, purchase agreements, or purchase orders will be issued based on the name and address included in your commercial registration (CR), as stated in your Supplier Registration.

Saudi Aramco wishes to remind you that being recognized as a supplier carries with it serious obligations and responsibilities to act in a legal and ethical manner. We wish to remind you of the Saudi Aramco Supplier Code of Conduct (SCOC) which you acknowledged. Failure to abide by the principles set forth in the SCOC can result in adverse actions being taken by Saudi Aramco against you including suspension of you as a supplier. Saudi Aramco also expects each of its suppliers to satisfy each of the requirements of any procurement instrument which might be placed and to act responsibly and reliably as a supply chain supplier.

Material Suppliers should apply for Saudi Aramco Supplier Portal access by forwarding a request to [portal-registration@aramco.com](mailto:portal-registration@aramco.com). The Supplier Portal is the main electronic business tool used between Saudi Aramco and its suppliers and serves to improve the flow and accuracy of key supply chain information.

For further information or assistance please contact the Saudi Aramco Supplier Help Desk by forwarding a request to [SupplierHelpDesk@aramco.com](mailto:SupplierHelpDesk@aramco.com) or via the unified call center +966 (13) 874-2222.

Nader Hmoud Al Issa, Supervisor  
Document Control Group  
Document Control Group

It is the responsibility of the supplier to update Saudi Aramco Supplier Registration Profile through Ariba for the following:

1. Change of Name / Commercial Registration Number / Address / Owner(s)
2. Any change of the supplier location
3. Discontinue supply of approved commodities (9COMs and 9CATS)

This is an electronically generated letter by Saudi Aramco. To verify Supplier approval status, please contact Supplier Help Desk at [supplierhelpdesk@aramco.com](mailto:supplierhelpdesk@aramco.com)



# DAR APPROVAL CERTIFICATE

## THE THIRD SAUDI EXPANSION OF THE GRAND MOSQUE AND SURROUNDING ELEMENTS



Dar Al-Handasah Consultants  
(Shair and Partners)

Ref.: S10064-0100S/JE20-3264  
Date: 19<sup>th</sup> May 2020

Messrs Saudi Binladin Group  
Jeddah - Saudi Arabia.

Attention: Mr. Majed AlHarthi  
Cc: Mr. Majed Zaghabah

**Subject: MAKKAH HARAM EXPANSION AND MATAF EXPANSION PROJECTS - APPROVAL OF ADDITIONAL SUBCONTRACTOR FOR BID B1208: REMOVAL OF UNUSED CABLES AND PREPARING NEW CABLE PATH FOR CULVERT AT AL MASSA**

In reference to your letter No. HME/C3SL/0012 dated 11/05/2020 related to the Approval of Additional Subcontractor for Bid B1208: Removal of Unused Cables and Preparing New Cable Path for Culvert at Al Massa, which encloses the prequalification documents for the additional subcontractor requested to be invited to tender, and further to your electronic mail dated 17/05/2020 replying to our letter No. S10064-0100S/JE20-3163 dated 13/05/2020.

Please find attached the prequalification form marked with our comments regarding the proposed additional bidder for your consideration and necessary actions noting that the contractor is solely responsible to comply with our comments enclosed herein during tendering stage and approval is limited to acceptance for invitation to bid.

In addition, we confirm that it is recommended to prequalify and invite more bidders than the least accepted number to avoid retendering or delay in conclusion of tender evaluation report, as advised in our letter No. JE16-1299 dated 14/02/2016.

In the same context we remind you to the necessity to follow the MOF letter No. 105270 dated 09/09/1435H attached to our letter No. JE14-11445 dated 29/10/2014, and related to the national & Gulf products. Moreover, we urge you to request governmental documents from all invited bidders as requested by MOF letters Nos. 106001 dated 04/11/1440H and 10689 dated 03/02/1441H.

Yours faithfully,  
For Dar Al-Handasah Consultants  
(Shair & Partners)

**Eyad Dwekat**

Encls.: as above

Cc: Mr. Ezzat Abdel Halim  
Mr. Ali Huzayyen  
Mr. Mujahed Ruzzeh

MR/kar

darcom

Jeddah Al-Andalos Street, Al-Ruwais, P.O. Box 910, Jeddah 21421, Kingdom of Saudi Arabia  
T +966 12 653 3416 | F +966 12 653 3364 | E jeddah@dar.com  
C.R.: 4030077313

HME-C3SL-012

Proj. no. : The Project of the Custodian of the Two Holy Mosques for the Extension of Haram and its Surrounding Elements & The Project of Mataf Expansion		
Engineer: 	Contacto: Saudi Bin Laden Group	Date: 11-05-20
<b>Submittal for Prequalification</b> <span style="float: right;">✓</span>		
<b>1. Related Works</b>		
<i>Approval of Additional Subcontractor - Removal of Un-used Cables and Preparing Cable Path for Culvert at Al Massaa (BID -B1208)</i>		
<i>Contractor's letter reference # HME/C3SL/0012</i>		
<b>2. Subcontractor</b>		
	<b>Approved for invitation to bid</b>	<b>Dissapproved for invitation to bid</b>
	<b>More Information are required</b>	
Subcontractor	Subcontractor	Subcontractor
1- M/S. Joint Venture , Al Kanary for Projects Development & Special Support for Building Construction Establishment, KSA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>3. Engineer's comments:</b>		
1- The above joint venture can be invited to bid.		
Eng. Name: _____	Signature	Date: 18/05/2020 _____
Approval is limited to the acceptance to invite the manufacturer/supplier for bid; Approval shall not relieve Contractor of his liabilities under the Contract to submit a complete technical submittal for review and approval or constitute authorization of any change to Contract Documents.		

# King Faisal Air Academy in Majma'a (Supply Install and Testing Of Ductile Iron)

SHIBH AL JAZIRA CONTRACTING CO.  
General Contractors



شركة شبه الجزيرة للمقاولات  
مقاولون عموميون

SHIBH AL JAZIRA CONTRACTING CO.  
General Contractors



شركة شبه الجزيرة للمقاولات  
مقاولون عموميون

SHIBH AL JAZIRA CONTRACTING CO.  
General Contractors



شركة شبه الجزيرة للمقاولات  
مقاولون عموميون

## عقد مقالة من الباطن توريد وتركيب خط أنابيب حديد

حذر هذا العقد في يوم الأحد 06 / 06 / 1443هـ الموافق 09/01/2022م فيما بين كل من :-

1- شركة شبه الجزيرة للمقاولات "مساهمة مفصلة" - سجل تجاري رقم (1010044185) ويقع مركزها الرئيسي في مدينة الرياض ص. ب (2740) - رمز بريدي رقم (11461) - تليفون (4787005) فاكس (47730075) ويمثلها في توقيع على هذا العقد المهندس / محمد محمود الكبيلي بصفته مدير عام المشاريع ، ويشار إليها في هذا العقد بـ "المقاول الرئيسي"

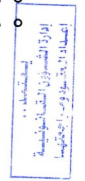
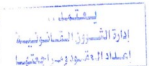
2- شركة سندا الإعمار للإنشاء والتعمير - س.ت رقم (4030193904) وعنوانها جدة، شارع البلدية، ص ب (50495) رمز بريدي (23334) هاتف (012/2616751) فاكس (012/2616752) ويمثلها في التوقيع على هذا العقد الأستاذ / محمود سعيد محمد هيجواي بصفته مدير العام ويشار إليها لغرض هذا العقد بـ (مقاول الباطن)

تمهيد :-

حيث أن الطرف الأول "المقاول الرئيسي" يقوم بتنفيذ أعمال مشروع إنشاء البنية التحتية لكيكة الملك فيصل الجوية بالمجمعة بموجب عقد (والذي يشار إليه بـ "العقد الرئيسي") لمصلحة وزارة الدفاع (والتي يشار إليها بـ "صاحب العمل") ، وحيث أن المقاول الرئيسي يرغب في إسناد جزء من الأعمال في عبارة عن خط أنابيب من الحديد الزهر (D) قطر (500 ملم) وصمامات قفل لأنابيب قطر 500 ملم) حسب المواصفات وصمامات تفتيش هواء لأنابيب قطر 500 ملم) حسب المواصفات وصمامات تفتيش لأنابيب قطر 500 ملم) حسب المواصفات. (والتي يشار إليها فيما بالأعمال) بموجب عقد مقالة من الباطن (والذي يشار إليه بـ "العقد من الباطن") إلى المقاول من الباطن متخصص للمشروع وعلى الشروط العامة والخاصة والمواصفات الخاصة بالعقد الرئيسي المبرم بين المقاول الرئيسي وصاحب العمل الخاص بالأعمال المذكورة وكافة الوثائق الملحقة بهذا العقد وقام الطرف الثاني "مقاول الباطن" بعبارة الموقع وتأكد بنفسه من طبيعته وجايزته لتنفيذ الأعمال المطلوبة وأبدي استعداداً للقيام بتنفيذ أعمال توريد وتركيب نظام تصريف مياه السيول المنوة عنها ، ولما كان العرض المقدم من مقاول الباطن قد اقرن بقبول المقاول الرئيسي له ، لذا فقد اتفق طرفا هذا العقد على ما يلي :

## بنود (1) التمهيد والوثائق:

- يعتبر التمهيد المذكور أعلاه والوثائق التالية جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومكملة ومتعممة له:
- أ. الشروط الخاصة للأعمال المرهقة بالعقد الرئيسي .
- ب. الشروط العامة للأعمال المرهقة بالعقد الرئيسي .
- ت. المواصفات الخاصة للأعمال .
- ث. المخططات والرسومات المعتمدة للأعمال .
- ج. جدول الكميات وقات الأسعار شاملة كامل الشروط المتضمنة فيه (ملحق بالعقد) .
- ح. البرنامج الزمني للأعمال .



شركة مساهمة مفصلة - رأس المال المدفوع ٤٠٠٠٠٠٠٠٠٠ ريال (SAR 400,000,000) Closed Joint Stock Company - Paid Up Capital  
المركز الرئيسي: الرياض ص. ب (11461) - تليفون (4787005) فاكس (47730075) ويمثلها في توقيع على هذا العقد المهندس / محمد محمود الكبيلي بصفته مدير العام المشاريع ، ويشار إليها في هذا العقد بـ "المقاول الرئيسي"

1- شركة شبه الجزيرة للمقاولات "مساهمة مفصلة" - سجل تجاري رقم (1010044185) ويقع مركزها الرئيسي في مدينة الرياض ص. ب (2740) - رمز بريدي رقم (11461) - تليفون (4787005) فاكس (47730075) ويمثلها في توقيع على هذا العقد المهندس / محمد محمود الكبيلي بصفته مدير عام المشاريع ، ويشار إليها في هذا العقد بـ "المقاول الرئيسي"

2- شركة سندا الإعمار للإنشاء والتعمير - س.ت رقم (4030193904) وعنوانها جدة، شارع البلدية، ص ب (50495) رمز بريدي (23334) هاتف (012/2616751) فاكس (012/2616752) ويمثلها في التوقيع على هذا العقد الأستاذ / محمود سعيد محمد هيجواي بصفته مدير العام ويشار إليها لغرض هذا العقد بـ (مقاول الباطن)

SHIBH AL JAZIRA CONTRACTING CO.  
General Contractors

SHIBH AL JAZIRA CONTRACTING CO.  
General Contractors

SHIBH AL JAZIRA CONTRACTING CO.  
General Contractors

## بنود 23: إنهاء العقد بين المقاول الرئيسي وصاحب العمل:

- إذا تم إنهاء العقد الرئيسي بين المقاول الرئيسي وصاحب العمل لأي سبب قبل أن يقوم مقاول الباطن بتنفيذ التزاماته بموجب هذا العقد ، وبناء على ذلك سيقوم مقاول الباطن بنقل العاملين معه والمصنع الإنشائي من موقع العمل بالسرعة المفعولة وبعد استلامه للإشعار الخطي من المقاول الرئيسي .
- إذا تم إنهاء عمل مقاول الباطن ولم يكن الإنهاء بسبب تصدير أو فشل مقاول الباطن - فإن حقوق مقاول الباطن حتى تاريخ الإنهاء وفقاً لحجم الأعمال المنفذة على الطبيعة من المقاول من الباطن حتى ذلك التاريخ على أن تكون مقبولة من الاستشاري والمالك ومطابقة لوثائق العقد.

## بنود 24: غرامات التأخير:

إذا تأخر مقاول الباطن عن إتمام الأعمال وتسليمها كاملة في المواعيد المحددة بهذا العقد ولم يرى المقاول الرئيسي داعياً لسحب العمل منه وبدون إخلال بحق المقاول الرئيسي أيضاً في إنهاء العقد وفقاً للبند هذا العقد ، يلتزم مقاول الباطن أن يدفع للمقاول الرئيسي غرامة تأخير عن كل يوم تأخير في إكمال الأعمال بعد الموعد المتخصص عليه وتحتسب غرامة التأخير بواقع (2000) ريال عن كل يوم تأخير ويحد أقصى 20% من قيمة هذا العقد. وتخصم الغرامات المذكورة من قيمة مستخلصات مقاول الباطن .

## بنود 25: النزاعات:

في حالة نشوء أي خلاف بين الطرفين - لا قدر الله - بسبب تنفيذ أو تفسير بنود هذا العقد يتم حله وديا ، وفي حالة عدم الاتفاق يمكن بتناق الطرفين إحالة الخلاف إلى المحكمة التجارية بمدينة الرياض للفصل فيه .

## بنود 26: الإشعارات:

تتم جميع الإشعارات بين الطرفين على عناوين الطرفين الموضحة في صدر هذا العقد والبريد المسجل والبريد الإلكتروني ، ويعتبر في مثل هذه الحالة منتجاً لآثاره بمجرد ورود ما يفيد وصوله للطرف الآخر واستلامه له .

## بنود 27: نسخ العقد:

حرر هذا العقد من نسختين باللغة العربية بيد كل طرف نسخة للعمل بموجبها ، ما لم يتم ذكره في هذا العقد يتم تطبيق نصوص واحكام العقد الرئيسي .

والله ولي التوفيق ...

الطرف الأول

شركة شبه الجزيرة للمقاولات

الإسم: م / محمد محمود الكبيلي

الصفة: مدير عام المشاريع

التوقيع:

الطرف الثاني

شركة سندا الإعمار للإنشاء والتعمير

الاسم: أ / محمود سعيد محمد هيجواي

الصفة: المدير العام

التوقيع:

## بنود 4 / مدة العقد وبرنامج العمل

- يلتزم مقاول الباطن بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال موضوع هذا العقد خلال مدة لا تتجاوز (4 أشهر) أربعة أشهر ميلادية من تاريخ استلام المقاول من الباطن للموقع بموجب محضر استلام موقع .
- وتتضمن هذه المدة فترة التجيزات والاعتماد والتوريد والتكريب وإنجاز كافة الاعمال وفحصها وتسليمها ابتدائها إلى المقاول الرئيسي ، على أن يقدم مقاول الباطن برنامجاً لعمله خلال (15) يوماً من توقيع العقد للاعتماد من قبل المقاول الرئيسي وأن تتم أعماله بموجب هذا البرنامج المعتمد .
- يلتزم مقاول الباطن بدخول موقع العمل والبدء بتنفيذ أعمال العقد من الباطن عند استلام تعليمات المقاول الرئيسي بذلك وان يستمر بتنفيذ تلك الأعمال بجمعية بحيث لا تتعرض أو يؤخر أعمال المقاول الرئيسي أو عمل مقاول باطن آخر ، وأن يقوم بتنفيذ وتجربة وإنجاز أعمال العقد من الباطن بحيث يلتزم برنامج المقاول الرئيسي للأعمال ومواعيد الإنجاز .
- في حالة حصول أي تأخير في إنجاز الأعمال نتيجة لتقصير مقاول الباطن بحيث ينتج عن ذلك حدوث تأخر في أعمال العقد الباطن و/ أو تأخير كلي في إكمال العقد الرئيسي ، عندئذ في تلك الحالة ، سيكون مقاول الباطن مسؤولاً بالكامل عن اي غرامة يفرضها صاحب العمل فيما يتعلق بالأعمال موضوع هذا العقد ، دون الإخلال بتطبيق البند (24) من هذا العقد .
- يلتزم مقاول الباطن بتقديم تقارير أسبوعية وشهرية عن سير العمل إلى المقاول الرئيسي والتقدم الفعلي للأعمال .
- عند انتهاء مقاول الباطن من أعماله كاملة - ابتدائياً أو نهائياً وفقاً لشروط العقد - وفور انتهائه من أعمال التشغيل بوجه أخطاراً خطياً إلى المقاول الرئيسي أو من مثله طالباً باستلام الأعمال .

## بنود 5 / قيمة المقابلة من الباطن وطريقة السداد:

- قيمة العقد: اتفق الطرفان على ان تكون القيمة التقديرية لهذا العقد هي مبلغ (17,848,674) ريال سعودي ( فقط سبعة عشر مليون وثمانمائة وثمانية وأربعون ألف وستمائة واربعة وسبعون ريال لا غير) غير شامل ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذ مقاول الباطن لكافة الأعمال موضوع هذا التعاقد ، وتشمل هذه القيمة كافة البنود المذكورة في جدول الكميات المرهق بهذا العقد شاملة توريد المواد والمعدات والتجيزات وأجور العمالة وتكاليف تصاريح العمل والإقامة وأماكن ومصاريف إيوائهم ونقلهم من وإلى موقع العمل والتأمين عليهم وما شابه حسب ماتفرضه الأنظمة والقوانين المتبعة في المملكة العربية السعودية فيما يخص حقوق العاملين خلال مدة إنجاز الأعمال موضوع التعاقد ، وتخص هذه القيمة للزيادة أو النقصان تبعاً لتغير كميات الأعمال الفعلية التي يقوم مقاول الباطن بتنفيذها طبقاً للعقد الرئيسي وتبعاً للأوامر التغييرية التي يقوم بتنفيذها بناء على طلب المقاول الرئيسي أو المالك وحسب أسعار البنود المذكورة في جدول الكميات .
- طريقة السداد: اتفق الطرفان على سداد القيمة المذكورة في الفقرة أعلاه على النحو التالي :

- بصرف مقاول الباطن دفعه مقدمة قدرها (30%) من قيمة العقد التقديرية مقابل تقديم مقاول الباطن سنداً لأمر لصالح المقاول الرئيسي بنفس القيمة ، ولا يسترد مقاول الباطن أصل السند لأمر إلا عند إستنفاد كامل قيمته من المستخلصات الشهرية ، ويتم دفعها من المقاول الرئيسي على مرحلتين على النحو التالي :
- ما يعادل نسبة (20%) عند توقيع هذا العقد .
- ما يعادل نسبة (10%) عند تقويم مواد بنفس القيمة في موقع العمل أو مستودعات المشروع .



# PROJECT COMPLETION CERTIFICATE

## KING FAISAL NAVAL BASE

وزارة الدفاع  
القوات البحرية الملكية السعودية  
قاعدة الملك فيصل البحرية  
إدارة التشغيل والصيانة

٢٠١٩/٤٠/٧١

عقد الإنشاءات العامة

"أولاً"

وثيقة العقد الأساسية

تم الاتفاق بمدينة جدة في يوم الخميس الموافق ١٤٤١/٠٤/٠١ هـ بين كل من :

أولاً : (قاعدة الملك فيصل البحرية بالبحرية - إدارة التشغيل والصيانة)

جدة ٢١٤٦١ ص ب ٢٧٠٤ هاتف ٦٠٩٠٠٠٠ (٣٥٢٥) فاكس ٦٣٦٣٠٥٢

ويمثلها اللواء البحري / الركن - فالح بن عبدالرحمن الفالح - قائد الأسطول الغربي (طرف أول)

والمشار إليها فيما بعد بصاحب العمل

مؤسسة سند الاعمار للإنشاء و التعمير .

جدة ٢١٥٢٤ ص ب ٥٠٤٩٥ هاتف ٠١٢/٢٦٦٧٥١ فاكس ٠١١/٢٦٦٦٧٥٢

ويمثلها/ محمود سعيد محمد هيجاي صاحب المؤسسة/مستثمر

والمشار إليه فيما بعد بالمقاول (طرف ثاني)

لما كان صاحب العمل يرغب في إنجاز (إنشاء وتجهيز وتصنيع ميدان حواجز التدريب

الخماسي وبرج الإنزال بقاعدة الملك فيصل البحرية رقم (٤٠/١٤) ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه

بموجب خطاب العرض المؤرخ في (بدون) للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وضمانها وذلك بعد

إطلاعها على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته وجميع المستندات المرفقة به وعلى نظام المناقصات

والمشتريات الحكومية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥٨ وتاريخ ١٤٢٧/٩/٤ هـ ولائحته التنفيذية

الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٣٦٢) وتاريخ ١٤٢٨/٢/٢٠ هـ، وما صدر بشأنها من قرارات . ولما

كان العرض المقدم من المقاول قد اقتزن بقبول صاحب العمل بموجب خطاب الإشعار بالترسية رقم

(٣٢٧/٧/٥/٨/٥) وتاريخ ١٤٤١/٠٣/٣٠ هـ . لذا فقد اتفق الطرفان على تنفيذ الأعمال المشار إليها

وفقاً لما ذكر أعلاه وطبقاً للشروط التالية :

١

## THE THIRD SAUDI EXPANSION OF THE GRAND MOSQUE AND ASSOCIATED ELEMENTS

C/ HARAM / CONT / 2020 / 5236 / PK 12e8  
Date: 4 / 06 / 2020  
BUSINESS UNIT: 12P 1150  
ADDRESS BOOK:  
COST CODE:

مجموعة بن لادن السعودية  
SAUDI BINLADIN GROUP

قطاع الحرمين الشريفين HARAMAIN DIVISION

### (عقد اتفاق)

إنه في يوم الخميس الموافق 2020/06/4 م الموافق 1441/10/12 هـ تم الاتفاق بين كل من:

الطرف الأول: مجموعة بن لادن السعودية - قطاع الحرمين الشريفين

ت/ 6165704 ف/ 6165727

ويمثلها المهندس/ مصطفى عبد الجواد

الطرف الثاني: مؤسسة الدعم المميز للإنشاء و التعمير

ت/ 0122616752 ف/ 0122616752

و يمثلها السيد/ محمد سعيد محمد هيجاي (ج/ 0506675547)

\* المشروع : التوسعة السعودية الثالثة للمسجد الحرام و العناصر المرتبطة بها - مكة المكرمة

الموضوع: أعمال إزالة الكابلات غير المستخدمة وتهيئة وتنظيم مسارات الكابلات الجديد بالعبارات أسفل

الساحة الشرقية - (عبارة المسعى) - مكة المكرمة

بالإشارة للموضوع أعلاه، ولما كان الطرف الثاني كمقاول متخصص في هذه الأعمال قد أبدى رغبته وتقدم بعرض اسعارة لتنفيذ الأعمال موضوع هذا العقد، وذلك بعد أن اطلع على الموقع والمواصفات والمخططات والكميات المقررة لهذه البنود وتعهد بالالتزام بها وأنه مؤهل للقيام بمثل هذه الأعمال طبقاً لأصول الصناعة تم الاتفاق بين الطرفين على تنفيذ الأعمال موضوع العقد وفقاً للأسعار والشروط التالية:

### مادة (1) نطاق الأعمال:

تهيئة العبارة أسفل الساحة الشرقية - (عبارة المسعى) بمكة المكرمة، عن طريق إزالة جميع الكابلات الغير مستخدمة (الكابلات خارج الخدمة) والخاصة بالطرف الاول ونقلها الى المستودعات الخاصة بالطرف الأول، وكذلك تهيئة وتنظيم مسارات الكابلات الجديد وللإزالة للتغذية الدائمة لمشروع زيادة الطاقة الاستيعابية للمطاف وكذلك كابلات تنوع مصادر التغذية الكهربائية لوحدة مناولة الهواء بالمسعى عن طريق رفع الكابلات الحالية واعادة ترتيبها وتنظيمها (كابلات في الخدمة) ووضعا على صواني وحوامل الكابلات وعمل كل ما يلزم و ذلك حسب التالي:

### أولاً أعمال إزالة الكابلات ونقلها الى المستودعات:

إزالة جميع كابلات الجهد المتوسط الخاصة بالطرف الأول والموجودة على طول مسار العبارة ونقلها الى مستودعات الطرف الاول (مستودعات الطرف الأول).


### ثانياً أعمال تهيئة وترتيب وإصلاح أنظمة الكابلات وحواملها بالعبارة:


تهيئة العبارة على طول المسار لكي تستخدم كمسار لمرور كابلات التغذية الدائمة لمشروع زيادة الطاقة الاستيعابية للمطاف وكذلك تمديد كابلات تنوع مصادر التغذية الكهربائية لوحدة مناولة الهواء بالمسعى عن طريق الآتي:

- 1- اصلاح أنظمة حوامل وصواني الكابلات الحالية واستبدال التالف منها وكذلك يتطلب اضافة بعض حوامل وصواني كابلات جديدة على ان تكون من النوع المجلفن والمعتمد سابقا في الاتفاق والعبارات.
- 2- إعادة ترتيب وتنظيم للكابلات الحالية (كابلات بالخدمة) وتثبيتها وترقيمها، مما قد يتطلب قطع لبعض الكابلات وقص بعض الجزء منها وإعادة وصلها عن طريق وصلات لحام على ان تكون وصلات اللحام من النوع المعتمد Raychem والمناسب لمواصفات الكابلات.

Saudi Bin Ladin Group - A Limited Liability Company - Fully Paid Capital: 8.800.000.000 SR - C.R. 4030028384  
Al-Haramain Division - VAT 300167174900003 - P.O. Box: 8918 Jeddah 21955 - Kingdom Of Saudi Arabia  
Tel: +966 (0) 12 6643033 - Fax: +966 (0) 12 6643225

## New Masaa Project for Holy Haram—Makkah

Ref: C/ NEW MASSA'A /CONT/ /2020/0025	 <b>مجموعة بن لادن السعودية</b> <b>SAUDI BINLADIN GROUP</b>
Date: 09/11/2020	
Business Unit: P 1440 - MA	
Address Book:	
Cost Code:	HARAMAIN DIVISION قطاع الحرمين الشريفين

  
**CONTRACT AGREEMENT**

Project:

المشروع : مشروع المسعى الجديد بالحرم المكي الشريف - مكة المكرمة  
 NEW MASAA PROJECT FOR HOLY HARAM - MAKKAH



This Agreement is made between:

**SAUDI BINLADIN GROUP- HARAMAIN DIVISION**  
 First Party  
 Fax: **012 616 5727** Tel: **012 616 5704**  
 Represented by Mr. **MUSTAFA ABDUL JAWAD**

AND

**SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING & CONSTRUCTION EST.**  
 Second Party  
 Fax: 012 6647309 Tel. 012 2616751  
 Represented by Mr. Mohammed Hijawi (050 667 5547)  
 (E-Mail: mohammed.hijawi@sanadelemaar.net)  
 (CR: 4030161710)

**SUBJECT: SURVEY, ENGINEERING, SUPPLY, DELIVERY, DISMANTLING, FABRICATION, INSTALLATION, TESTING & COMMISSIONING AND HANDING OVER TO CONSULTANT (DAR AL-HANDASAH) THE MEP WORKS AS PER ATTACHED B.O.Q. FOR AJYAD CHILLER PLANT- NEW MASSA'A PROJECT – MAKKAH**

Saudi Bin Ladin Group – A Limited Liability Company – Fully Paid Capital: 8,800,000,000 SR – C.R. 4030028384  
 Al-Haramain Division – VAT: 300167174900003 – P.O. Box: 8918 Jeddah 21955 – Kingdom Of Saudi Arabia  
 Tel: +966 (0) 12 6643033 - Fax: +966 (0) 12 6643225

Page 1 of 55

Ref: C/ NEW MASSA'A /CONT/ /2020/0025	 <b>مجموعة بن لادن السعودية</b> <b>SAUDI BINLADIN GROUP</b>
Date: 09/11/2020	
Business Unit: P 1440 - MA	
Address Book:	
Cost Code:	HARAMAIN DIVISION قطاع الحرمين الشريفين

**CONTRACT AGREEMENT**

This Contract is entered between the two Parties named hereunder, in pursuance to a mutual agreement reached between them as follows:

**FIRST PARTY**  
**SAUDI BINLADIN GROUP- HARAMAIN DIVISION**  
 Fax: **012 616 5727**  
 Tel.: **012 616 5704**  
 Represented by Mr. **MUSTAFA ABDUL JAWAD**

AND

**SECOND PARTY**  
**SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING & CONSTRUCTION EST.**  
 Fax: **012 6647309**  
 Tel: **012 2616751**  
 Represented by Mr. **MOHAMMED HIJAWI (050 667 5547)**

Project: **AJYAD CHILLER PLANT- NEW MASSA'A PROJECT – MAKKAH**

Subject: SURVEY, ENGINEERING, SUPPLY, DELIVERY, DISMANTLING, FABRICATION, INSTALLATION, TESTING & COMMISSIONING AND HANDING OVER TO CONSULTANT (DAR AL-HANDASAH) THE MEP WORKS AS PER ATTACHED B.O.Q. FOR AJYAD CHILLER PLANT- NEW MASSA'A PROJECT – MAKKAH.

**Contract No.: C/ NEW MASSA'A /CONT/2020/0025**

WHEREAS

The First Party has entered into an agreement for the Survey, Engineering, Supply, Delivery, Dismantling, Fabrication, Installation, Testing & Commissioning and Handing Over to Consultant (DAR AL-HANDASAH) the MEP Works as per attached B.O.Q. for AJYAD CHILLER PLANT – NEW MASSA'A Project – MAKKAH and accepts the Second Party to carry out the Works as described in the Scope of Works (Article 1 below).

The **FIRST PARTY** and **SECOND PARTY** agree as follows:

**Interpretation:**

The Contract Documents, wherever possible shall be Construed and interpreted in a consistent and harmonious manner. However, in the event of any conflicting or contradictory provisions between


Saudi Bin Ladin Group – A Limited Liability Company – Fully Paid Capital: 8,800,000,000 SR – C.R. 4030028384  
 Al-Haramain Division – VAT: 300167174900003 – P.O. Box: 8918 Jeddah 21955 – Kingdom Of Saudi Arabia  
 Tel: +966 (0) 12 6643033 - Fax: +966 (0) 12 6643225

Page 2 of 55



## RO PLANT CONNECTIVITY PHASE 1 -CONTRACT



CONTRACT NO.: 105197

عقد رقم: 105197

<p><b>CONSTRUCTION WORKS CONTRACT</b></p> <p><b>RO PLANT CONNECTIVITY - PHASE 1</b></p> <p>IN</p> <p><b>KING ABDULLAH ECONOMIC CITY</b></p> <p>BETWEEN</p> <p><b>EMAAAR, THE ECONOMIC CITY</b></p> <p>AND</p> <p><b>SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING &amp; CONSTRUCTION CO.</b></p> <p>1 SEPTEMBER 2020 G</p>	<p>عقد أعمال إنشائية</p> <p>المرحلة الأولى لمشروع ربط محطة معالجة المياه بالشبكة الرئيسية للمدينة</p> <p>في</p> <p>مدينة الملك عبدالله الاقتصادية</p> <p>بين</p> <p>شركة إعمار المدينة الاقتصادية</p> <p>و</p> <p>شركة الدعم المميز للإنشاء والتعمير</p> <p>1 سبتمبر 2020 م</p>
---	---



مدينة الملك عبدالله الاقتصادية



This Construction Works Contract (this "Contract") is made on 1 September 2020 G (corresponding to 13 Muharram 1442 H) by and between:

أبرم عقد الأعمال الإنشائية هذا (ويشار له فيما بعد بلفظ "العقد") في 1 سبتمبر 2020 م (الموافق 13 محرم 1442 هـ) بين كيان من:

1- صاحب العمل شركة إعمار المدينة الاقتصادية Emaar, the Economic City

العنوان المسجل: ص.ب. 2338، رابغ - مدينة الملك عبدالله الاقتصادية، 23964، المملكة العربية السعودية.

العنوان المرسلات: 2211 طريق الحجاز، اليبسان، الوحدة رقم (1)، مدينة الملك عبدالله الاقتصادية 23965-7373، المملكة العربية السعودية.

<p>Registered Address: P.O. Box 2338, Rabigh - King Abdullah Economic City 23964, Kingdom of Saudi Arabia.</p> <p>Address for Physical Delivery: 2211 Hejaz Boulevard, Bay La Sun, Unit No. (1), King Abdullah Economic City 23965-7373, Kingdom of Saudi Arabia.</p> <p>Commercial Reg. No. 4602005884</p> <p>Attention: Name: Shadi M. Ghamri Phone No. +966 12 510 6487 E-mail: Sghamri@kaec.net</p>	<p>العنوان المسجل: ص.ب. 2338، رابغ - مدينة الملك عبدالله الاقتصادية، 23964، المملكة العربية السعودية.</p> <p>عنوان المرسلات: 2211 طريق الحجاز، اليبسان، الوحدة رقم (1)، مدينة الملك عبدالله الاقتصادية 23965-7373، المملكة العربية السعودية.</p> <p>رقم السجل التجاري: 4602005884</p> <p>عناية: الاسم: شادي محمد غمري رقم الهاتف: +966 12 510 6487 البريد الإلكتروني: Sghamri@kaec.net</p>
---	--

2- المقاول شركة الدعم المميز للإنشاء والتعمير SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING & CONSTRUCTION CO.

العنوان المسجل: ص.ب. 50495، شارع البلدية، حي العزيزية، جدة 21524، المملكة العربية السعودية.

العنوان المرسلات: 2211 Hejaz Boulevard, Bay La Sun, Unit No. (1), King Abdullah Economic City 23965-7373, Kingdom of Saudi Arabia.

<p>Commercial Reg. No. 4030161710</p> <p>Attention: Name: Mohammed S. M. Hijawi Phone No. +966 50 667 5547 E-mail: Mohammed.hijawi@sanadelemaar.net</p>	<p>رقم السجل التجاري: 4030161710</p> <p>عناية: الاسم: محمد سعيد محمد هجوي رقم الهاتف: +966 50 667 5547 البريد الإلكتروني: Mohammed.hijawi@sanadelemaar.net</p>
---	--

WHEREAS

(A) The Employer in its capacity as the owner and beneficiary of the Project desires that certain works be carried out (such works forming part of the project known as King Abdullah Economic City in Rabigh, Saudi Arabia), namely the RO plant connectivity - Phase 1 force main, hereinafter referred to as (the "Works"), as further defined in the Contract;

(ب) يرغب صاحب العمل بصفتها مالكاً للمشروع ومنفعتها في تنفيذ أعمال إنشائية وإفناء الأعمال تشكل جزءاً من المشروع المعروف باسم مدينة الملك عبدالله الاقتصادية في رابغ، المملكة العربية السعودية)، وتحدد المرحلة الأولى للمشروع ربط محطة معالجة المياه بالشبكة الرئيسية لمدينة الملك عبدالله الاقتصادية (المشار إليها فيما بعد بلفظ "الأعمال")، على النحو المحدد في العقد ("العمل")، كما هو معرف في العقد.

Page 2 of 381

شركة إعمار المدينة الاقتصادية | شركة مساهمة عامة | ص.ب. 4602005884 | رأس المال 8.500 مليون ريال سعودي (تم دفعه بالكامل) | 8001180010  
2211 طريق الحجاز، اليبسان، الوحدة رقم (1)، مدينة الملك عبدالله الاقتصادية 23965-7373، المملكة العربية السعودية | هاتف: 8001180010  
Emaar, the Economic City | a public joint stock company | C.R. 4602005884 | Capital 8.500 million (fully paid)  
2211 Hejaz Boulevard, Bay La Sun, Unit No. (1), King Abdullah Economic City 23965-7373, Kingdom of Saudi Arabia | Tel: 8001180010

# CONTRACTS

## MOTORSPORTS PARK- PARKING & ROAD ACCESS



THIS CONSTRUCTION WORKS AGREEMENT (this Agreement) is made on 15 January 2019 G (corresponding to 09 Jumada al-awwal 1440 H);

### PARTICULARS

1. **Employer** **EMAAR, THE ECONOMIC CITY**  
Registered Address: P.O. Box 8299, Rabigh – King Abdullah Economic City 21482, Kingdom of Saudi Arabia.  
Address for Physical Delivery: 2211 – Hejaz Boulevard - BayLaSun, Unit No. 1, King Abdullah Economic City 23965 – 7373, Kingdom of Saudi Arabia.  
Commercial Registry No.: 4602005884.  
Fax No.: +966 12 510 6900. Phone No.: +966 12 510 6666.  
Customer's Representative:  
Name: Ramzi Solh  
Phone No.: +966 12 510 6633  
E-mail: [RSolh@kaec.net](mailto:RSolh@kaec.net)
2. **Contractor** **SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING & CONSTRUCTION CO.**  
Registered Address: Al Khadra Lighting Center, Baladiyah Street, Al Aziziyah District, PO Box 50495 Jeddah 21524 Kingdom of Saudi Arabia.  
Commercial Registry No.: 4030161710.  
Fax No.: +966 12 664 7309 Phone No.: +966 12 661 1298.  
Attention:  
Name: Mohammad Hijawi  
Phone No.: +966 50 667 5547  
E-mail: [mohammed.hijawi@sanadelemaar.net](mailto:mohammed.hijawi@sanadelemaar.net)

### WHEREAS:

- (A) The Employer desires that certain works be carried out (such works forming part of the project known as King Abdullah Economic City in Rabigh, Saudi Arabia), namely the construction of access road, two (2) parking lots and entrance driveways to the Motorsports Park (hereinafter referred to as the **Works**, as further defined in this Agreement); and
- (B) The Contractor agreed to carry out such Works on the terms and subject to the conditions of this Agreement.

### IT IS HEREBY AGREED AS FOLLOWS:

1. **The Agreement**
- 1.1 The Parties hereby enter into and conclude this Agreement which incorporates the following documents which shall form and shall be read and construed as an integral part thereof:
- 1) General Terms and Conditions (Schedule 1)
  - 2) Particular Conditions (Schedule 2);
  - 3) Drawings (Schedule 3);
  - 4) Specification (Schedule 4); and



CONSTRUCTION WORKS AGREEMENT  
Contract No. 105488

1

15 JANUARY 2019

## MOTORSPORTS PARK - UTILITY CONNECTIONS



THIS CONSTRUCTION WORKS AGREEMENT (this Agreement) is made on 10 February 2020 G (corresponding to 16 Jumada al-Thani 1441 H);

### PARTICULARS

1. **Employer** **EMAAR, THE ECONOMIC CITY**  
Registered Address: P.O. Box 8299, Rabigh – King Abdullah Economic City 21482, Kingdom of Saudi Arabia.  
Address for Physical Delivery: 2211 – Hejaz Boulevard - BayLaSun, Unit No. 1, King Abdullah Economic City 23965 – 7373, Kingdom of Saudi Arabia.  
Commercial Registry No.: 4602005884.  
Fax No.: +966 12 510 6900. Phone No.: +966 12 510 6666.  
Employer's Representative:  
Name: Ramzi Solh  
Phone No.: +966 12 510 6633  
E-mail: [RSolh@kaec.net](mailto:RSolh@kaec.net)
2. **Contractor** **SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING & CONSTRUCTION CO.**  
Registered Address: Al Khadra Lighting Center, Baladiyah Street, Al Aziziyah District, PO Box 50495 Jeddah 21524 Kingdom of Saudi Arabia.  
Commercial Registry No.: 4030161710.  
Fax No.: +966 12 664 7309 Phone No.: +966 12 661 1298.  
Attention:  
Name: Mohammad Hijawi  
Phone No.: +966 50 667 5547  
E-mail: [mohammed.hijawi@sanadelemaar.net](mailto:mohammed.hijawi@sanadelemaar.net)

### WHEREAS

- (A) The Employer desires that certain works be carried out (such works forming part of the project known as King Abdullah Economic City in Rabigh, Saudi Arabia), namely the "Lagoona Motorsport Park - Utility Connections", hereinafter referred to as the **Works**, as further defined in the Contract;
- (B) The Contractor agreed to carry out such Works on the terms and subject to the conditions of this Contract; and
- (C) The Employer has appointed HDR-Middle East Saudi Branch as the Engineer for the purposes thereof (hereinafter called the **Engineer**).

### IT IS HEREBY AGREED as follows:

1. **The Contract**
- 1.1 The Parties hereby enter into and conclude the Contract incorporating the following documents which shall form and shall be read and construed as an integral part thereof:
- 1) General Conditions of Contract (Schedule 1);
  - 2) Particular Conditions (Schedule 2);
  - 3) Employer's Requirements (Schedule 3); and
  - 4) Bills of Quantities & Detailed Breakdown of Rates (Schedule 4).

CONSTRUCTION WORKS CONTRACT  
Contract No. 105072

1

Initials by the Parties

10 FEBRUARY 2020



## IV2 ROAD 2—INFRASTRUCTURE WORKS CONTRACT

قسم الطرق  
ROADS DIVISION

مجموعة بن لادن السعودية  
SAUDI BINLADIN GROUP  
PUBLIC BUILDINGS & AIRPORTS  
البنية التحتية والطرقات

REF: CONT/ / / 2014  
DATE: 08 / 07 / 2014

**عقد إتفاقية لتنفيذ بعض الأعمال الميكانيكية والكهربائية والري**  
**مشروع البنية التحتية للوادي الصناعي (2)**  
**مدينة الملك عبد الله الاقتصادية – رابح**

الطرف الأول : مجموعة بن لادن السعودية – قسم المباني العامة والمطارات  
ص. ب. 9887 جدة 21423 هاتف : 6400004  
ويمثلها المهندس : وصفي كشوع

الطرف الثاني : الشركة المتحدة لإنشاءات البنية التحتية المحدودة  
ص. ب. 79818 الخبر 31952 هاتف : 0138938035 فاكس : 0138655095  
ويمثلها الأستاذ : أحمد محمد عوض بن لادن

**مقدمة**

لما كان الطرف الأول قد التزم مع المالك السادة/ شركة إعمار السعودية بعقد رقم 2200 بتاريخ 2014/03/10 بتنفيذ المشروع المذكور أعلاه وذلك وفق الشروط العامة والخاصة والمواصفات الفنية والمخططات المعدة من قبل المالك .

وحيث أن الطرف الثاني قد أبدى رغبته بتنفيذ بعض الأعمال الكهربائية والميكانيكية والري حسب جدول الكميات بعد أن أطلع على الشروط والمواصفات والمخططات المقررة لهذه الأعمال وتعهد الالتزام بها ويتعلقات ممثل الطرف الأول والجهات المشرفة مقررًا أنه مؤهل لتنفيذ مثل هذه الأعمال .

فقد اتفق الطرفان بتاريخ 10 / 09 / 1435 هـ الموافق 08 / 07 / 2014 م على ما يلي :-

**المادة ( 1 ) المقدمة :**

تعتبر مقدمة هذا العقد جزء لا يتجزأ منه كما أن جميع التزامات الطرف الأول تجاه المالك تعتبر ملزمة للطرف الثاني فيما يتعلق بمجال عمله الموصوف بهذا العقد، وتعتبر جميع التزامات المالك تجاه الطرف الأول تجاه المالك .

**شركة المتحدة لإنشاءات البنية التحتية المحدودة**  
ب. ٢٠١٠٠٠٢١١١٨  
٢٠١٠٠٠٢١١١٨

**المستندات العقدية (2)**

CFR No. 2061032716  
Infrastructure United Construction Co. Ltd.

1. وثيقة العقد الأساسية ( هذه الإتفاقية ) .  
2. الشروط الخاصة.  
3. الشروط العامة.

شركة المتحدة لإنشاءات البنية التحتية المحدودة - منبج - الرياض ١١٦٦٢ - هاتف : ٤٦٠٠٢٨٣٨ - فاكس : ٤٦٠٠٢٨٣٩  
شركة المتحدة لإنشاءات البنية التحتية المحدودة - الرياض ١١٦٦٢ - هاتف : ٤٦٠٠٢٨٣٨ - فاكس : ٤٦٠٠٢٨٣٩  
Limited Liability Co. - C.R. No. 403068284 - Capital 100 Million Saudi Riyals  
P. O. Box 9887 Jeddah 21423, Saudi Arabia - Tel. 02-6400004 - Fax. 02-6404366

## CORRECTIONAL FACILITIES—CONTRACT

مجموعة بن لادن السعودية  
SAUDI BINLADIN GROUP  
RUSH PROJECTS مشاريع المسجلة



**اتفاقية عقد تنفيذ أعمال الكهروميكانيك**  
**بمشروع الإصلاحات – الطائف (27622)**  
**رقم 27622-021**

أنه في يوم 17/03/1435 هـ الموافق 18/01/2014م تم الاتفاق بين كل من:-

مجموعة بن لادن السعودية – المشاريع المستعجلة،  
ص. ب. 14173 جدة 21424 فاكس 6772867  
ويمثلها الأستاذ / أحمد محمد بن لادن، ويشار إليه لاحقاً  
و  
مؤسسة سند الاعمال للإنشاء والتعمير ،  
ص. ب. 50495 جدة 21524 فاكس 0122616752  
ويمثلها المهندس / محمود أبو الهيجا ، ويشار إليه لاحقاً

(الطرف الأول)

(الطرف الثاني)

حيث اتفق الطرفان على ما يلي:-

### مقدمة

مشروع الإصلاحات بالطلب (ويشار إليه لاحقاً المشروع) قد تم توقيع عقد تنفيذ أعماله كاملة مع وزارة الداخلية (ويشار إليه لاحقاً العقد العام/الرئيسي) من قبل السادة / مجموعة بن لادن السعودية – العسرة وإنشاء المباني (ويشار إليه لاحقاً المقاول العام)، والذي بدوره اتفق مع الطرف الأول على إنشاء وتنفيذ أجزاء من المشروع وتم التوقيع على عقد بذلك، وحيث أن الطرف الأول يرغب في إسناد تنفيذ وتركيب الأعمال الكهربائية والميكانيكية الخارجية للمساحات الخارجية منفصلة رقم (2) ورقم (4) - طبقاً للبيان المرفق رقم 2 بالمشروع إلى مقاول متخصص من الباطن؛

وحيث أن الطرف الثاني هو مؤسسة متخصصة في مجال الأعمال الكهروميكانيكية المطلوبة وقام بالإطلاع على جميع مستندات المشروع المدرجة في هذا العقد وقام بدراسة جميع تفاصيلها بشكل كامل بعد زيارته لموقع الأعمال والتعرف على جميع ظروفه، والم بجميع التفاصيل الإعلام التقني للجهة؛

وحيث أن الطرف الثاني قد أبدى كامل استعداده لتنفيذ أعمال العقد، وتقدم بعرضه استناداً الى جميع تلك المستندات والمعلومات وتمثل المسؤولية التامة تجاه تنفيذ وإنهاء وفحص واختيار الأعمال الكهربائية والميكانيكية التي نصت عليها إتفاقية العقد هذه وكل ما يلزم لتسليمها نهائياً إلى المالك؛

وعليه، فقد اتفق الطرفان على ما يلي من شروط، والتي تلغي وتسد على أي عروض أو إتفاقيات سابقة بخصوص هذا المشروع -

المادة (1):

تعتبر المقدمة المذكورة أعلاه جزء لا يتجزأ من العقد.



# PROJECT COMPLETION CERTIFICATE And CONTRACT

## UPGRADING PUMP STATION

004

**KING ABDULLAH ECONOMIC CITY**

**TAKING-OVER CERTIFICATE**

DATE OF TAKING-OVER: 09 March 2016

WORKS APPLICABLE TO THIS CERTIFICATE:  Whole of the Works  
 Portion of the Works As specified below

PROJECT INCLUDES:

CONTRACT # 102619  
LOCATION N/S Coastal Road pump station  
EMPLOYER EMAAR, The Economic City  
CONTRACTOR ICCU  
CONTRACT FOR to supply the new 900 mm pipe connecting the pump station to IV2  
CONTRACT DATE 10 August 2015

*Upgrade the existing potable water pump station*

The Engineer certifies that the Contractor complied with paragraphs (a) to (d) inclusive of Clause 20.1 of the Conditions of Contract with respect to the Works subject of this Certificate and this Taking-Over Certificate is issued accordingly on the date first written above.

**DESCRIPTION OF THE WORKS SUBJECT OF THIS CERTIFICATE**

**Pump station upgrade**

A list of all items remaining to be completed or corrected is appended hereto. All such outstanding works shall be completed and/or corrected as per the Contract Requirements within One Hundred Seventy Five (175) calendar days after the above date, otherwise the Contractor does hereby waive any and all claims for all monies which may be deducted or withheld by the Employer under the Contract to cover the value of all such uncompleted or uncorrected items.

10 days

BY: *10/3/2016*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE  
ENGINEER **AYDHEM AL-SALEH**

The Contractor hereby accepts the above Certificate and undertakes to complete and/or correct all of the items on the appended list as per the Contract Requirements and the conditions stated above.

9/13/2016  
BY: *9/13/2016*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE  
CONTRACTOR **Mohammed AbuHajja**

This Certificate does not constitute an acceptance of Works that are not in accordance with the Contract nor can be construed as a release of Contractor obligation to complete and/or rectify Works in accordance with the Contract Requirements.

10/03/2016  
BY: *10/03/2016*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE  
PROJECT MANAGER **HOSSAM MILYANI**

Acknowledge Receipt for and on behalf of:

14/3/16  
BY: *14/3/16*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE  
EMPLOYER **Donald Francis**

20/3/16  
BY: *20/3/16*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE  
EMPLOYER **Mahmoud Erুদ্ধine**

Enclosures:  
1) List of outstanding works  
2) Application of the Contractor including written undertaking

Control Forms-Sec.4

QF- 4.29 Rev.2 - 14 March 2016

## BARKAH 110KV SUBSTATION—CONTRACT

**Mohammed Al-Ojaimi Contracting Est.**

C. R. 2050004063  
Jeddah - 21499, P.O. Box 40415  
Kingdom of Saudi Arabia.  
Tel.: 012 6715247 - 012 6736452  
Fax: 012 676 2146  
E-mail: info@ojaimijeddah.com



**عقد اتفاق**

انه في يوم الخميس الموافق 2014/5/11 الموافق 1435/7/12  
الطرف الأول : مؤسسة محمد العجيبي للمقاولات

ص.ب 40415 جدة - 21499 تليفون 6715247 ويمثلها المهندس / محمد واحد باشا مدير فرع جدة  
الطرف الثاني : مؤسسة الدعم المميز للإنشاء والتعمير ويمثلها السيد / ناصر علي عوض سالم  
اسم المشروع : عقد انشاء وتمديد كابلات 110 ك. ف بمكة المكرمة  
الموضوع : أعمال حفريات وإزالة الردميات بمنطقة شمال مكة .  
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه تم الاتفاق بين الطرفين على تنفيذ موضوع الأعمال موضوع العقد  
ووفقاً للأسعار والشروط التالية :

1 - نطاق الأعمال : أعمال الحفريات بطول 2300 متر بعرض 2.7 م وعمق 1.7 م من شارع الحج وحتى محطة وادي جليل .  
2 - قيمة الأعمال : يكون السعر للمتر طول 350 ريال شاملاً أعمال الحفر والإزالة وتركيب المواسير والبضطة والشبك والبلاط والسبيس وتوفير العمالة .  
3 - نظام الصرف : - أ - يتم صرف 80 × بعد انتهاء من كل 575 متر .  
ب - يتم صرف باقى المبلغ المستحق عن كافة الأعمال بعد الانتهاء التام منها .  
4 - في حالة وجود أى مخالفة أو ملاحظة مع البلديات أو جهة أخرى ( شركة الاتصالات - شركة الكهرباء - المياه والصرف الصحي ) ومن شأنها وقف أو تأخير الأعمال يكون الطرف الثاني مسؤول عنها .  
5 - في حالة وجود تأخير أو وقف للأعمال من قبل أى جهة حكومية أو أخرى يكون الطرف الأول مسئول عنها بعد 4 أيام من تاريخ هذا التوقف .

الطرف الثاني      الطرف الأول

مؤسسة الدعم المميز للإنشاء والتعمير      مؤسسة محمد العجيبي للمقاولات



Dammam Head Office P.O.Box 1259 Dammam 31431 Tel.: (013) 8221800 Fax: (013) 8223228

Riyadh P.O.Box 17458 Riyadh 11484 Tel.: (011) 2743004 To Fax: (011) 2743009

Makkah AlMukarrama P.O.Box 12563 Makkah Al Mukarrama Tel.: (012) 5230673 To Fax: (012) 5230610

Madina AlMunawara P.O.Box 4906 Madina AlMunawara Tel.: (014) 8473843 Fax: (014) 8475095

الدمام المكتب الرئيسي ص.ب 1259 دمام 31431 تليفون 8221800 فاكس 8223228

الرياض ص.ب 17458 الرياض 11484 تليفون 2743004 فاكس 2743009

مكة المكرمة ص.ب 12563 مكة المكرمة تليفون 5230673 فاكس 5230610

المنطقة الشرقية ص.ب 4906 المدينة المنورة تليفون 8473843 فاكس 8475095

Website: www.ajaimi.com

PROJECT FINISHED

www.ssb-ksa.com



# PROJECT COMPLETION CERTIFICATE

## AL WAHA ELECTRICAL CONNECTIVITY

**KING ABDULLAH ECONOMIC CITY**

**TAKING-OVER CERTIFICATE**

DATE OF TAKING-OVER: 30 November 2017

WORKS APPLICABLE TO THIS CERTIFICATE:  Whole of the Works  
 Portion of the Works As specified below

PROJECT INCLUDES: CONTRACT # 103684  
LOCATION AL-WAHA TO IV1B  
EMPLOYER EMAAR, THE ECONOMIC CITY  
CONTRACTOR ICC UNITED  
CONTRACT FOR AL WAHA ELECTRICAL CONNECTIVITY  
CONTRACT DATE 30 July 2017

*EXCEPT CABLE TERMINATION SINCE THIS ITEMS NEED COORDINATION BETWEEN EEC AND SAUDI ELECTRIC COMPANY. THUS, THIS WILL TAKE TIME.*

The Engineer certifies that the Contractor complied with paragraphs (a) to (d) inclusive of Clause 20.1 of the Conditions of Contract with respect to the Works subject of this Certificate and this Taking-Over Certificate is issued accordingly on the date first written above.

**DESCRIPTION OF THE WORKS SUBJECT OF THIS CERTIFICATE**

**AL WAHA ELECTRICAL CONNECTIVITY - INFRASTRUCTURE WORKS**

A list of all items remaining to be completed or corrected is appended hereto. All such outstanding works shall be completed and/or corrected as per the Contract Requirements within One Hundred Seventy Five (175) calendar days after the above date, otherwise the Contractor does hereby waive any and all claims for all monies which may be deducted or withheld by the Employer under the Contract to cover the value of all such uncompleted or uncorrected items.

HDR ENGINEER BY: Mr. WALID OBEIDALLA *Walid Obaidalla*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

The Contractor hereby accepts the above Certificate and undertakes to complete and/or correct all of the items on the appended list all as per the Contract Requirements and the conditions stated above.

INFRASTRUCTURE UNITED CONSTRUCTION CO. CONTRACTOR BY: Mr. AYMAN ALASSAF *Ayman Al Assaf*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

This Certificate does not constitute an acceptance of Works that are not in accordance with the Contract nor can be constituted as a release of Contractor obligation to complete and/or rectify Works in accordance with the Contract Requirements.

EMAAR, THE ECONOMIC CITY PROJECT MANAGER BY: Mr. AHMAD A. KADY *Ahmad Kady*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

Acknowledge Receipt for and on behalf of:  
EMAAR, THE ECONOMIC CITY EMPLOYER BY: Mr. DONALD FRANCIS *Donald Francis*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

EMAAR, THE ECONOMIC CITY EMPLOYER BY: SAUDI ELECTRIC COMPANY *Saudi Electric Company*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

Enclosures:  
1) List of outstanding works  
2) Application of the Contractor including written undertaking

Control Forms-Sec.4 QF-4.33

## HEJAZ PHASE 1A—INFRASTRUCTURE WORKS

**KING ABDULLAH ECONOMIC CITY**

**TAKING-OVER CERTIFICATE**

DATE OF TAKING-OVER: 01-1-2018

WORKS APPLICABLE TO THIS CERTIFICATE:  Whole of the Works  
 Portion of the Works As specified below

PROJECT INCLUDES: CONTRACT # 103118  
LOCATION KAEC - RABIGH, KSA  
EMPLOYER EMAAR THE ECONOMIC CITY  
CONTRACTOR Infrastructure United Construction Co. Ltd (ICC-U)  
CONTRACT FOR HARAMAIN PHASE 1 SEGMENT 1A  
CONTRACT DATE 23 August 2016

1. Road Way  
2. Storm Water Drainage  
3. Power & Street Lightings (LV & MV)  
4. Irrigation & TSE Network  
5. Potable Water  
6. Telecommunication  
7. Foul Water Networks

The Engineer certifies that the Contractor complied with paragraphs (a) to (d) inclusive of Clause 20.1 of the Conditions of Contract with respect to the Works subject of this Certificate and this Taking-Over Certificate is issued accordingly on the date first written above.

**DESCRIPTION OF THE WORKS SUBJECT OF THIS CERTIFICATE**

**HARAMAIN PHASE 1 SEGMENT 1A - INFRASTRUCTURE WORKS**

A list of all items remaining to be completed or corrected is appended hereto. All such outstanding works shall be completed and/or corrected as per the Contract Requirements within One Hundred Seventy Five (175) calendar days after the above date, otherwise the Contractor does hereby waive any and all claims for all monies which may be deducted or withheld by the Employer under the Contract to cover the value of all such uncompleted or uncorrected items.

HDR ENGINEER BY: Mr. SAIF ABUKHAKH *Saif Abukhakh*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

The Contractor hereby accepts the above Certificate and undertakes to complete and/or correct all of the items on the appended list all as per the Contract Requirements and the conditions stated above.

INFRASTRUCTURE UNITED CONTRACTING CO. LTD CONTRACTOR BY: Engr. Ayman Al Assaf *Ayman Al Assaf*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

This Certificate does not constitute an acceptance of Works that are not in accordance with the Contract nor can be constituted as a release of Contractor obligation to complete and/or rectify Works in accordance with the Contract Requirements.

EMAAR, THE ECONOMIC CITY PROJECT MANAGER BY: (Project Manager) Mr. Ahmad Kady *Ahmad Kady*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

Acknowledge Receipt for and on behalf of:  
EMAAR, THE ECONOMIC CITY EMPLOYER BY: (Project Director) Mr. Donald Francis *Donald Francis*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

EMAAR, THE ECONOMIC CITY EMPLOYER BY: Mr. Mahmoud Ezzaldeen *Mahmoud Ezzaldeen*  
AUTHORIZED REPRESENTATIVE, SIGNATURE & DATE

Enclosures:  
1. Operations & Maintenance Manuals  
2. As-Built Drawings  
3. Close Out Method Statement & Cleaning Program & Detailed Plan  
4. Warranty Certificate  
5. Test Reports  
6. CD (Containing O&M Manuals, Test Reports & As built Drawing)  
7. Key (1) for SLP

RECEIVED DATE: 25 APRIL 2018

Control Forms-Sec.4 QF-4.33

# PROJECT COMPLETION CERTIFICATE

## IV1 & IV2 MV POWER CONNECTIVITY

**KING ABDULLAH ECONOMIC CITY**

**TAKING-OVER CERTIFICATE**

DATE OF TAKING-OVER: 06 October 2016

WORKS APPLICABLE TO THIS CERTIFICATE:  Whole of the Works  
 Portion of the Works As specified below

PROJECT INCLUDES: CONTRACT # 102883  
 LOCATION N/S Coastal Road pump station IV1 & IV2  
 EMPLOYER EMAAR, The Economic City  
 CONTRACTOR INFRASTRUCTURE UNITED CONSTRUCTION COMPANY  
 CONTRACT FOR MV POWER CONNECTIVITY  
 CONTRACT DATE 22 December 2015

**MV POWER CONNECTIVITY IV1-IV2**

The Engineer certifies that the Contractor complied with paragraphs (a) to (d) inclusive of Clause 20.1 of the Conditions of Contract with respect to the Works subject of this Certificate and this Taking-Over Certificate is issued accordingly on the date first written above.

**DESCRIPTION OF THE WORKS SUBJECT OF THIS CERTIFICATE**

**LAYING MV CABLES FROM MAIN SUB-STATION TO GENERATION FIELD**

A list of all items remaining to be completed or corrected is appended hereto. All such outstanding works shall be completed and/or corrected as per the Contract Requirements within One Hundred Seventy Five (175) calendar days after the above date, otherwise the Contractor does hereby waive any and all claims for all monies which may be deducted or withheld by the Employer under the Contract to cover the value of all such uncompleted or uncorrected items.

HDR **WALID OBEIDALLA** Lic. No.: CH-1234630 Abu Dhabi - U.A.E. AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE

ENGINEER

The Contractor hereby accepts the above Certificate and undertakes to complete and/or correct all of the items on the appended list as per the Contract Requirements and the conditions stated above.

ICCU **Mohammed AbuHajia** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE

CONTRACTOR

This Certificate does not constitute an acceptance of Works that are not in accordance with the Contract nor can be constituted as a release of Contractor obligation to complete and/or rectify Works in accordance with the Contract Requirements.

EMAAR THE ECONOMIC CITY **AHMAD KADY** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE  
 PROJECT MANAGER

Acknowledge Receipt for and on behalf of:  
 EMAAR THE ECONOMIC CITY **Donald Francis** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE  
 EMPLOYER

SAUDI ELECTRICAL COMPANY **MOHAMMED METWALLY** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE  
 EMPLOYER

Enclosures:  
 1) List of outstanding works  
 2) Application of the Contractor including written undertaking

RECEIVED  
 05 OCT 2016  
 Emaar the Economic City

QF-4.29 Rev.2 - 14 March 2011

PROJECT FINISHED

## 900MM POTABLE WATER LINE

**KING ABDULLAH ECONOMIC CITY**

**TAKING-OVER CERTIFICATE**

DATE OF TAKING-OVER: 01 August 2016

WORKS APPLICABLE TO THIS CERTIFICATE:  Whole of the Works  
 Portion of the Works As specified below

PROJECT INCLUDES: CONTRACT # 102583  
 LOCATION N/S Coastal Road pump station  
 EMPLOYER EMAAR, The Economic City  
 CONTRACTOR ICCU  
 CONTRACT FOR 900 MM POTABLE WATER LINE  
 CONTRACT DATE 25 April 2016

**900 MM POTABLE WATER LINE**

The Engineer certifies that the Contractor complied with paragraphs (a) to (d) inclusive of Clause 20.1 of the Conditions of Contract with respect to the Works subject of this Certificate and this Taking-Over Certificate is issued accordingly on the date first written above.

**DESCRIPTION OF THE WORKS SUBJECT OF THIS CERTIFICATE**

**900 MM POTABLE WATER LINE**

A list of all items remaining to be completed or corrected is appended hereto. All such outstanding works shall be completed and/or corrected as per the Contract Requirements within One Hundred Seventy Five (175) calendar days after the above date, otherwise the Contractor does hereby waive any and all claims for all monies which may be deducted or withheld by the Employer under the Contract to cover the value of all such uncompleted or uncorrected items.

HDR **Ayham Alsaleb** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE

ENGINEER

The Contractor hereby accepts the above Certificate and undertakes to complete and/or correct all of the items on the appended list as per the Contract Requirements and the conditions stated above.

ICCU **Mohammed AbuHajia** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE

CONTRACTOR

This Certificate does not constitute an acceptance of Works that are not in accordance with the Contract nor can be constituted as a release of Contractor obligation to complete and/or rectify Works in accordance with the Contract Requirements.

EMAAR THE ECONOMIC CITY **HOSSAM MILYANI** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE  
 PROJECT MANAGER

Acknowledge Receipt for and on behalf of:  
 EMAAR THE ECONOMIC CITY **Donald Francis** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE  
 EMPLOYER

EMAAR THE ECONOMIC CITY **Mohammed Abdulaziz** AUTHORIZED REPRESENTATIVE. SIGNATURE & DATE  
 EMPLOYER

Enclosures:  
 1) List of outstanding works  
 2) Application of the Contractor including written undertaking

RECEIVED  
 02 AUG 2016  
 Emaar the Economic City

QF-4.29 Rev.2 - 14 March 2011



# COMMERCIAL REGISTRATION

٧٠٠١٤٨٤٢٣٢

الرقم الموحد : ٤٠٣٠١٦١٧١٠

رقم المنشأة : التاريخ : ١٤٢٧/٠٤/١٧ هـ

## شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate



الاسم التجاري للشركة : شركة الدعم المميز للإتشاء والتعمير شركة شخص واحد

نوعها : محدودة أجنبية

جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : ٥٠ سنة

وتنتهي في : ١٤٩٤/٠٢/٠٩ هـ

تبدأ من : ١٤٤٢/٠٧/٢٧ هـ

مركزها الرئيسي : ٨٤٥٨ ، ٢٨٧٤

هاتف : ١٢٦٦١١٢٩٦

الرمز البريدي : ٢٣٣٣٤

ص. ب :

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ٢٥٠.٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 مصطفى سعيد محمد هيجاي

2

4

6

8

10

12

14

16

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : جدة

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : جدة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٥/٠٤/١٢ هـ

وتاريخ : ١٤٤٣/١٠/٠٧ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٨٨١٧٩٤١



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

+966 11 294 4444 | الرياض 11162 | Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y o

# COMMERCIAL REGISTRATION-EN

Kingdom of Saudi Arabia  
Ministry of Commerce



Number: 4030161710  
Date: 17/04/1427 H.

## Company Registration Certificate

**Firm Unified Number : 7001543490**

**Company Is Commercial Name:** Special Support For Building & Construction Company One Person Company

**Its Type:** Foreign Limited Liability Company

**Company's Duration:** 50 Years **Starting From:** 27/07/1442H

**Head Office:** 2874, 8458

**P.O. Box:**

**Post Code:** 23334

**Tel:** 126611296

**Fax:**

**Activity:**

**Nationality:** Saudi

**Expiration Date:** 09/02/1494 H.

- Scan the commercial Code to review the Activity information

**Capital:** 250000 Saudi Riyals

**Managers:**

1- MUSTAFA SAEED MOHAMMED HIJAWI

3-

5-

7-

2-

4-

6-

8-

**Manager's/ Managers' Authorities:** As Stipulated By the Company Contract

Commercial Register Office in Jeddah Certifies that the fore-mentioned company was registered in Jeddah Registry and the validity of this certificate shall **Expire** on 12/04/1444 H. **06/11/2022**, as per receipt No.: 8817941 and Date 07/10/1443 H. (08/05/2022)

**Companies' commercial registration manager - Name: ABDULMOHSEN BIN IBRAHIM ALHAMAD**

Signature and Official Stamp:





# ECONOMIC CITIES AND SPECIAL ZONES AUTHORITY LICENSE



## ترخيص هيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة Economic Cities and Special Zones Authority License



تاريخ الانتهاء	تاريخ الاصدار	الكيان القانوني	حالة الترخيص	اسم المنشأة	رقم الترخيص	نوع الترخيص
1445/04/16 هـ 2023/10/31 م	1444/04/16 هـ 2022/11/10 م	فرع شركة أجنبية	جديد	فرع شركة الدعم المميز للإنشاء والتعمير شركة شخص واحد	030900000357	خدمي

مدينة الملك عبدالله الاقتصادية	المدينة	رابع	الهاتف	+966543107554	رأس المال	250,000) مئتان و خمسون الف ريال سعودي
ص.ب. 50495	الرمز البريدي	21524	القوى العاملة	54	رقم العقار المرجعي	0101000100600101110317

إسم صاحب الرخصة	الجنسية	الحصة %	إسم صاحب الرخصة	الجنسية	الحصة %
شركة الدعم المميز للإنشاء والتعمير شركة شخص واحد	الأردن	100			

### النشاط :

إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه و تمديد الاسلاك الكهربائية و صب القواعد والاساسات و إنشاء الطرق والشوارع والارصفة ومستلزمات الطرق



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
لا يعتمد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من هيئة المدن والمناطق الاقتصادية الخاصة



# CLASSIFICATION CERTIFICATE

رقم الشهادة  
202011641  
تاريخ الإصدار  
2022/12/28



الدرجة  
الرابعة



وزارة الشؤون البلدية  
والقروية والإسكان  
Ministry of Municipal Rural Affairs & Housing



## شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن

تُمنح وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان شهادة تصنيف الدرجة الرابعة

للمنشأة شركة الدعم المميز للإنشاء والتعمير شركة شخص واحد

في قطاع التشييد والبناء



4030161710

السجل التجاري

إنشاء الطرق والشوارع والأرصنة ومستلزمات الطرق، إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إعداد وتجهيز المواقع من الحفر والتسوية، صب القواعد والأساسات، تمديد الأسلاك الكهربائية، تمديدات الشبكات

النشاط

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 15/06/1445 هـ / الموافق 28/12/2023 م  
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة



وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن  
د. أحمد بن جميل قطان

تنظيم  
مشغلي المدن



# COMMERCIAL REGISTRATION

٧٠٠١٥٩١٢٥٩

٤٠٣٠١٩٣٩٠٤

١٤٣٠/١٠/٢٥ هـ

الرقم الموحد :  
رقم المنشأة :  
التاريخ :

## شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce



الاسم التجاري للشركة : شركة سند الاعمار للاتشاء والتعمير شركة شخص واحد -

نوعها : محدودة أجنبية

جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : ٥٠ سنة

وتنتهي في : ١٤٩٤/٠٢/٠٩ هـ

تبدأ من : ١٤٤٢/٠٧/٢٧ هـ

مركزها الرئيسي : ٢٨٧٤، البلدية، العزيزية، ٨٤٥٨

هاتف : ١٢٦٦١١٢٦٩

ص.ب : ٥٠٤٩٥

الرمز البريدي : ٢٣٣٣٤

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 : محمود سعيد محمد هيجوي

2

4

6

8

10

12

14

16

3

5

7

9

11

13

15

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : جدة

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : جدة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٥/٠٦/٠٢ هـ

وتاريخ : ١٤٤٣/١٠/٢١ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٢٢٨٤٢٨٦٠



To Verify The Information Of This Certificate Visit <http://qr.mc.gov.sa> يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على

+966 11 294 4444 | الرياض 11162 Kingdom of Saudi Arabia | المملكة العربية السعودية | www.mc.gov.sa | MCgovSA

# The National Water Company (NWC)

The screenshot displays the 'iSupplier Portal' interface. The top navigation bar includes the NWC logo, the text 'iSupplier Portal', and user information: 'Logged In As SPECIALSUPPORT@SSBC-KSA.COM'. The main navigation menu includes 'Supplier Home', 'Orders', 'Shipments', 'Finance', and 'Administration'. The left sidebar lists various management options: 'Profile Management', 'General', 'Company Profile', 'Organization', 'Address Book', 'Contact Directory', 'Business Classifications', 'Product & Services', 'Banking Details', and 'Payment & Invoicing'. The 'General' section is active, showing the following details:

- Organization Name: special support for building construction Est
- Arabic Name: مؤسسة الدعم المميز للبناء والتعمير
- Supplier Number: 21832
- Supplier Type: Contractor
- Supplier Origin: Local
- Sagia Number: 112030115381-01
- CR Number: 4030161710
- Parent CR Number: 4030161710

Below the general information is an 'Attachments' section with an 'Add Attachment' button and a table of existing attachments:

Title	Type	Description	Category	Last Updated By	Last Updated	Usage	Update	Delete	Publish to Catalog
Authorization letter	File	Authorization letter for Mr. K...	Miscellaneous	AMALM ALKI	02-Nov-2021	One-Time			



## NEOM

Registration with NEOM.

Congratulations! We are pleased to inform you that NEOM has approved your supplier registration. Special Support for Building & Construction Co. has now been included in the supplier database of NEOM.

From now onwards, your company may receive request(s) to participate in tenders (RFP/RFQ) for Goods and/or Services and/or Projects in line with your competencies. However, please do not read into this email that it constitutes a guarantee that you will receive any such requests, as those are dependent on many factors evaluated according to our discretion as needs arise. You will be notified when next steps of the supplier onboarding process require your attention.

We appreciate your interest in becoming A NEOM supplier and look forward to the opportunity to work with you.

# Clients Recommendation



To: Saudi Electricity Company  
Pre-Qualification Department  
Re: Special Support Company

Dear Sir,

It is with my pleasure that I am writing to recommend the electrical services of Special Support Company.

We have been working with Special Support for the past two years, and have always been completely satisfied with their performance and quality. We have completed the KAEC 2 substation connectivity with the company. Special Support has installed over 150 km of MV cable to connect the industrial valley 1 & 2 with over 300 MV joints. The work was completed recently and had no failure during this summer season which is indicative of their quality work.

We are currently working with the Special Support on Waha neighborhood and NCB data center connectivity to KAEC 2 substation with over 35 km of cable installed. Currently, they are three months ahead of schedule to finish the project.

Special support continues to be awarded electrical work at the city. As of today, they have two additional major projects that they are considered for.

I am happy to recommend the services of Special Support. If you have any, please feel free to contact me directly.

Sincerely,

*Walid Obeidalla*

**Walid Obeidalla**, PE  
Senior Program Manager – Power  
King Abdullah Economic City



7082 Bay La Sun-Juman St. Unit # 1  
King Abdullah Economic City 23964-2522  
Kingdom of Saudi Arabia  
M(KSA) 0560558975  
walid.obeidalla@hdrinc.com  
hdrinc.com/follow-us





# Approved: Supplier registration with Royal Commission for AIUla

**mosa.jr@ssbc-ksa.com**

**From:** mohammed Hijawi <mohammed.hijawi@sanadelemaar.net>  
**Sent:** Thursday, July 28, 2022 8:54 PM  
**To:** mosa jr  
**Cc:** Ahmed Hijawi  
**Subject:** Fwd: Approved: Supplier registration with Royal Commission for AIUla

Sent from my iPhone

Begin forwarded message:

**From:** Ariba Administrator <no-reply@smtp.mn2.ariba.com>  
**Date:** 28 July 2022 at 7:44:13 PM GMT+3  
**To:** Mohammed saeed Hijawi <mohammed.hijawi@sanadelemaar.net>  
**Subject:** **Approved: Supplier registration with Royal Commission for AIUla**



## Registration with Royal Commission for AIUla

Dear Supplier,	عزيزي المورد،
Thank you for submitting your registration. You have been successfully registered with the Royal Commission for Alula as a supplier.	نشكركم إكمال طلب التسجيل في الهيئة الملكية لمحافظة العلا.
Our team will contact you, if further details are needed.	تمت اتمام عملية التسجيل لمنشأتكم بنجاح.
Thank you,	سيتم التواصل معكم في حل احتياج اي معلومات اضافية.
	خالص التحيات

You are receiving this email because your customer, Royal Commission for AIUla, has identified you as the appropriate contact for this correspondence. If you are not the correct contact, please contact Royal Commission for AIUla.

# King Abdullah Economic City Procurement Vendors Registration and Pre - Qualification

**mosa.jr@ssbc-ksa.com**

---

**From:** Procurement <ilink@kaec.net>  
**Sent:** Tuesday, February 28, 2017 2:39 PM  
**To:** ahijawi@ssbc-ksa.com; ayman.alassaf@ssbc-ksa.com; mosa.jr@ssbc-ksa.com  
**Cc:** MParasseri@kaec.net; mghayur@kaec.net  
**Subject:** EEC Vendor Registration - 4567- SPECIAL SUPPORT FOR BUILDING & CONSTRUCTION

**Dear Sir/Madam,**

**King Abdullah Economic City Procurement Vendors Registration and Pre - Qualification,**

We are pleased to confirm your company's registration in King Abdullah Economic City's Vendor Database. Your Registration ID; **4567**. Provided your company continues to meet relevant Saudi Arabian and King Abdullah Economic City standards.

This approval, however, shall not be construed as a commitment by King Abdullah Economic City to purchase from you, nor it is a commitment to enter into an agreement. It is intended to give your company, along with other sources, the opportunity to receive requests for quotations/proposals in accordance with the policies and procedures at King Abdullah Economic City.

Please note that it is the responsibility of the vendor to notify King Abdullah Economic City's Vendor Prequalification Department of any of the following:

1. Renewal of Certificates
2. Change of Name / Address / Owner(s)
3. Any change of the vendor's location

We would like to thank you for interest in participating in the development of King Abdullah Economic City, and look forward to including your company in future projects.

EEC Vendors Database Administration

Note: this is an automated message

This email and any files transmitted with it are confidential and intended solely for the use of the individual or entity to whom they are addressed. If you have received this email in error please notify the system manager. Please note that any views or opinions presented in this email are solely those of the author and do not necessarily represent those of EEC or any of its affiliates. Finally, the recipient should check this email and any attachments for the presence of viruses. Neither EEC nor any of its affiliates accept any liability for any damage caused by any virus transmitted by this email.





## BUSINESS LICENSE PERMIT

**SPECIAL SUPPORT NORTH AMERICA  
AHMED HIJAWI  
12725 SW MILLIKAN WAY STE 301  
BEAVERTON, OR 97005**

**LICENSE NO: 31725**

**NAME OF BUSINESS:**

SPECIAL SUPPORT NORTH AMERICA  
12725 SW MILLIKAN WAY STE 301  
BEAVERTON, OR 97005

**BUSINESS TYPE:**

GENERAL CONSTRUCTION , SPECIALIZING IN  
ENGINEERING, PROCUREMENT, CONSTRUCTION .

**OWNER'S NAME:**

SPECIAL SUPPORT NA LLC

<b>EXPIRES:</b>
12/31/2018
PAYMENT RECEIVED

NOTICE: THIS BUSINESS FEE IS LEVIED FOR REVENUE PURPOSES ONLY. IT DOES NOT IMPLY THE HOLDER HAS COMPLIED WITH ZONING, BUILDING AND ALL OTHER REGULATIONS WITHIN THE CITY CODE. THE HOLDER SHOULD CONSULT WITH THE BUILDING AND POLICE DEPARTMENTS FOR INFORMATION REGARDING CITY REGULATIONS AND WHEN APPLICABLE, THE TUALATIN VALLEY FIRE DISTRICT.

**ERRORS OR CHANGES? PLEASE CONTACT THE FINANCE DEPT., 503-526-2268**

City of Beaverton • 12725 SW Millikan Way • PO Box 4755 • Beaverton, OR 97076 • [www.BeavertonOregon.gov](http://www.BeavertonOregon.gov)

# COMMERCIAL REGISTRATION

**شهادة تسجيل شركة**

وزارة التجارة والصناعة  
Ministry of Commerce and Industry

الرقم: ٤٠٣٠٢٨٤٤٤٧  
التاريخ: ١٤٢٦/١٢/٢٤  
٧٠٠٣١٩٨٧٢٣

الاسم التجاري للشركة: الشركة المتحدة لإنشاءات البنية التحتية المحدودة  
نوعها: ذات مسئولية محدودة  
جنسيتها: سعودية

مدة الشركة: ١٠ سنوات  
تبدأ من: ١٤٢٦/١٢/٢٤ وتنتهي في: ١٤٣٦/١٢/٢٣

مركزها الرئيسي: جدة - حي الحمدانية - مجمع بن لادن الصناعي

ص.ب: الرمز البريدي: هاتف: فاكس:

النشاط: أعمال الطرق (مطارات - أعمال ترابية) أعمال المياه (الري و الصرف وتصريف السيول - شبكات المياه - تحلية المياه - شبكات المجاري) الأعمال الميكانيكية (أعمال الانارة - شبكات الاتصالات السلكية - التركيبات الالكترونية) الأعمال الكهربائية (محطة تنقية المياه والمجاري - محطات الضخ و التنقية الاخرى) \*\* تم نقل المركز الرئيسي في ١٤٢٦/١١/١١ هـ \*\*

رأس المال: ١٢٥٠٠٠٠,٠٠ ريال سعودي  
المديرون: ١- أحمد محمد عوض بن لادن  
٢-  
٣-  
٤-  
٥-  
٦-  
٧-  
٨-  
٩-  
١٠-  
١١-

سلطات المدير/ المديرون: احسب ما نص عليه عقد الشركة~

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة جدة بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة جدة وتنتهي صلاحية الشهادة في ١٤٢٦/١٢/٢٣ بموجب الإيصال رقم: ٦١٧٠٤٧٩ وتاريخ: ١٤٢٦/١١/١١

حسن بن سعيد الغامدي  
مدير السجل التجاري للشركات،  
التوقيع:

13/12/2020  
وزارة التجارة والصناعة  
مركز محافظة جدة  
قسم الشركات

١٤٢٦



SPECIAL SUPPORT NORTH AMERICA CONSTRUCTION  
PO BOX 1149  
HILLSBORO OR 97123

**CCB LICENSE 226513**

RESIDENTIAL BOND: \$20,000  
COMMERCIAL BOND: NONE  
INSURANCE: \$1,000,000 / \$2,000,000  
INDEP. CONT. STATUS: EXEMPT  
RMI: WALID AHMAD OBEIDALLAH  
HOME INSPECTOR CERTIFIED: NO

**CONSTRUCTION CONTRACTORS BOARD**

LICENSE NUMBER: 226513  
EXPIRATION DATE: 07/12/2021  
ENTITY TYPE: Limited Liability Company  
ENDORSEMENT(S): Residential General Contractor  
SPECIAL SUPPORT NORTH AMERICA CONSTRUCTION LLC  
PO BOX 1149  
HILLSBORO OR 97123

⇐ ⇐ ⇐ ⇐ ⇐ ⇐  
POCKET CARD  
⇐ ⇐ ⇐ ⇐ ⇐ ⇐

fold and detach  
along  
perforation

⇓ ⇓ ⇓ ⇓ ⇓ ⇓  
LICENSE CARD  
⇓ ⇓ ⇓ ⇓ ⇓ ⇓

**STATE OF OREGON  
CONSTRUCTION CONTRACTORS BOARD  
LICENSE CERTIFICATE**

LICENSE NUMBER: 226513

This document certifies that:

SPECIAL SUPPORT NORTH AMERICA CONSTRUCTION LLC  
PO BOX 1149  
HILLSBORO OR 97123

is licensed in accordance with Oregon Law as a Residential General Contractor.

**License Details:**

EXPIRATION DATE: 07/12/2021  
ENTITY TYPE: Limited Liability Company  
INDEP. CONT. STATUS: EXEMPT  
RESIDENTIAL BOND: \$20,000  
COMMERCIAL BOND: NONE  
INSURANCE: \$1,000,000 / \$2,000,000  
RMI: WALID AHMAD OBEIDALLAH  
HOME INSPECTOR CERTIFIED: NO

# ENGINEERING & LAND SURVEYING LICENSE—STATE OF OREGON, USA



## Oregon

State Board of Examiners for  
Engineering & Land Surveying  
670 Hawthorne Ave. SE, Suite 220  
Salem, OR 97301  
(503) 362-2666  
Fax (503) 362-5454  
E-mail: [osbeels.info@oregon.gov](mailto:osbeels.info@oregon.gov)

September 11, 2019

WALID A. OBEIDALLA  
1425 NE 61<sup>ST</sup> AVE  
APT 211  
HILLSBORO, OR  
97124

Re: Initial Licensure Results

Congratulations! *The Oregon State Board of Examiners for Engineering and Land Surveying* approved your application for registration as a Professional Engineer. Your certificate of registration will indicate that you are a Professional Engineer; certificate number **95310PE** especially qualified only in **Electrical Engineering** effective 9/10/2019.

Your next renewal date will be **December 31, 2020**. A courtesy notice may be sent approximately six weeks prior to your expiration date, but it is your responsibility to renew your registration should the notice fail to reach you. Oregon requires Continuing Professional Development hours at each renewal period. Every registrant shall meet the requirements as a condition of renewal; please see Oregon Administrative Rule (OAR) 820-010-0635 for additional details. See the following OARs for detailed information: OAR 820-025-0005, OAR 820-025-0010, and OAR 820-025-0015. A certificate suitable for framing will be sent. Please allow 2 to 3 months for completion of the certificate.

If you have any questions concerning your registration, please contact the Board office.

Enc: Pocket Card

OREGON STATE BOARD OF EXAMINERS FOR ENGINEERING & LAND SURVEYING



## Oregon

State Board of Examiners for  
Engineering & Land Surveying  
670 Hawthorne Ave. SE, Suite 220  
Salem, OR 97301  
(503) 362-2666  
Fax (503) 362-5454  
E-mail: [osbeels.info@oregon.gov](mailto:osbeels.info@oregon.gov)

September 11, 2019

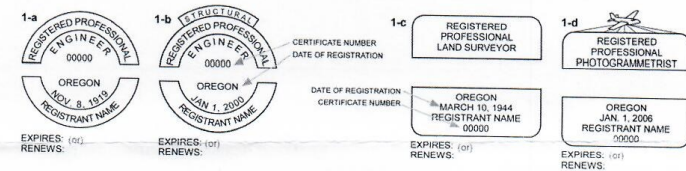
Individual ID: 95310

WALID A. OBEIDALLA  
1425 NE 61<sup>ST</sup> AVE  
APT 211  
HILLSBORO, OR  
97124

Dear WALID A. OBEIDALLA:

Attached is your pocket card confirming your next expiration date for your Oregon professional registration. Additionally, the Board would like to take this opportunity to remind you to periodically check the Board's Web site at [www.oregon.gov/OSBEELS/](http://www.oregon.gov/OSBEELS/) for the latest revisions to the Oregon Administrative Rules (OARs). Relevant to your renewal and seal, an excerpt of OAR 820-025-0005 is provided below. To correctly scale your seal, please utilize *Exhibit 1* located at [www.oregon.gov/OSBEELS/docs/Form/OfficialSeals.pdf](http://www.oregon.gov/OSBEELS/docs/Form/OfficialSeals.pdf).

\*\*\*\* The size, design and content of the seal will be an exact replica, in style, of the examples shown in Exhibit 1 (Official Seals) for the profession or branch of the profession in which the registrant is licensed. (A tolerance of 1/4" is permitted as to the size of the seal). The expiration or renewal date may be made part of the seal. If the expiration or renewal date is not made part of the seal, it must be handwritten, in permanent ink, after the word "Expires" or "Renews." Reduced or enlarged seals are not permitted on final documents. In addition to these requirements, registrants will use the following seals:



Finally, the Board office is a resource for you to contact if questions arise about your professional activities. Again, congratulations and we hope that your professional practice is successful.

Oregon State Board of Examiners  
for Engineering and Land Surveying

WALID A. OBEIDALLA

Registered As	Cert. #	Status	Expires
Professional Engineer	95310PE	Active	12/31/2020



## OUR CLIENTS



مجموعة بن لادن السعودية  
SAUDI BINLADIN GROUP



جامعة الملك عبدالله  
للعلوم والتقنية  
King Abdullah University of  
Science and Technology



أرامكو السعودية  
Saudi Aramco



# OUR PARTNERS

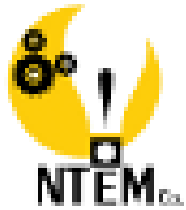


## SAND ELEMAAR FOR BUILDING & CONSTRUCTION

PO Box 50495 Jeddah 21524 Saudi Arabia

Tel No.: +966-12-261-6751

Fax No.: +966-12-261-6752

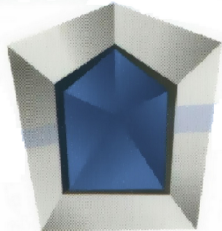


## NATIONAL TECH ELECTRO MECHANIC

PO Box 50495 Jeddah 21524

Kingdom of Saudi Arabia

Tel No. +966-12-661-7346



## SPECIAL SUPPORT NORTH AMERICA

12725 SW Millikan Way STE 300

Beaverton, Oregon 9705, USA

walid@ssna-usa.com

**S.S.N.A**

## INFRASTRUCTURE UNITED CONSTRUCTION CO.

PO Box 41007 Jeddah 21521 Saudi Arabia

Tel No. : +966-12-679-3355

Fax No. : +966-12-677-2646



## INTERNATIONAL TECHNICAL TRADING SERVICES

Sharjah Airport International Free Zone P3-009

Tel No.: +971-557-9820

Email: info@itts-me.com



## NATIONAL TECH ELECTRO MECHANIC

4th Floor Business Center Building

Al Khuwier District

PO Box 1622 P Code 13 Muscat, Oman



## NATIONAL TECH ELECTRO MECHANIC

Sharjah Airport International Free Zone P3-009

PO Box 122642, Sharjah, UAE

Tel No.: +971-557-9820



## SAUDI BINLADIN GROUP

Jeddah, Kingdom of Saudi Arabia

Tel No.: +966-12-616-5726

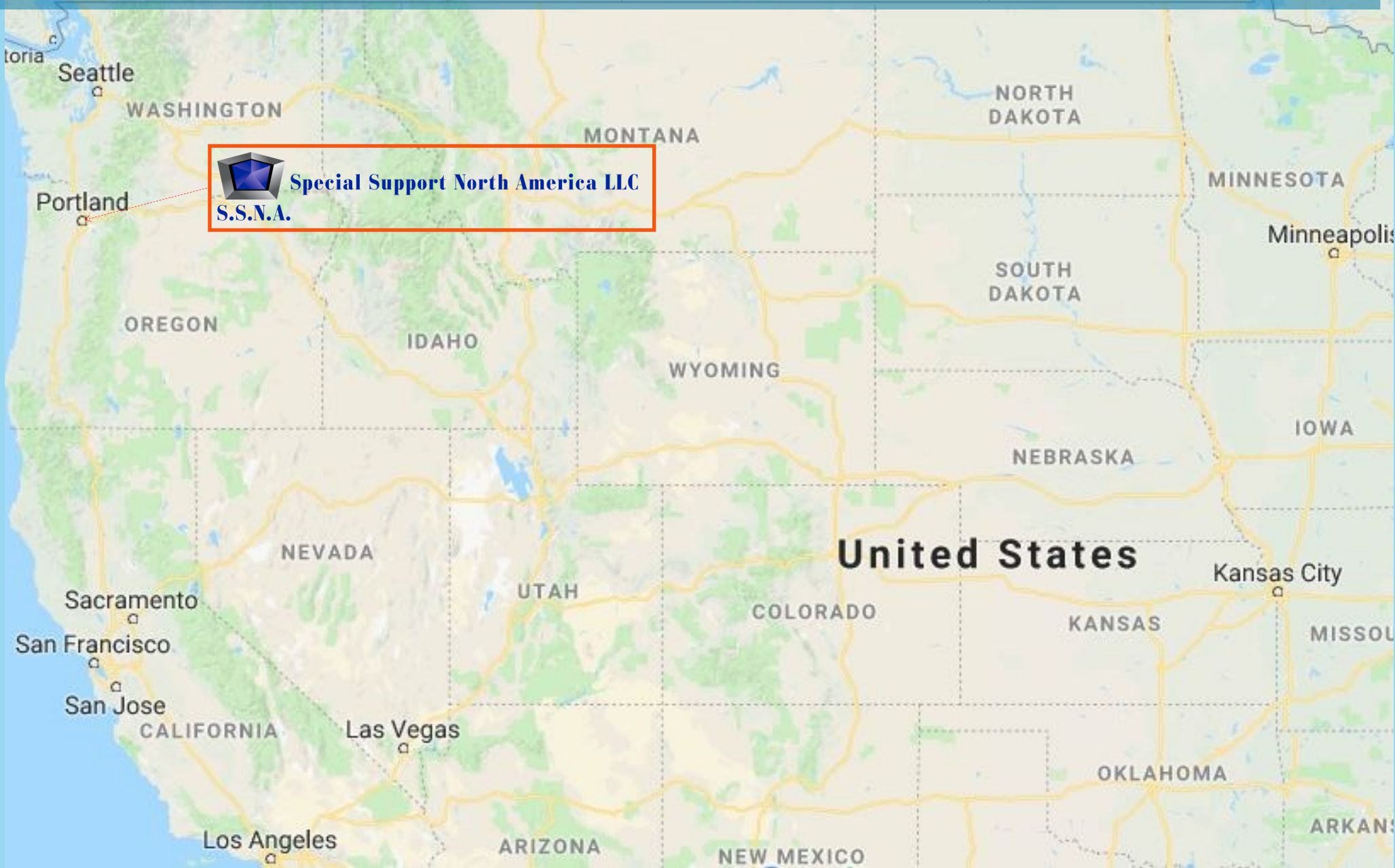
**SSBC VENDOR : 6814**



# GEOGRAPHICAL COVERAGE



# GEOGRAPHICAL COVERAGE





## FOR ENQUIRIES

### MUSTAFA HIJAWI

Owner

mustafa.hijawi @ssbc-ksa.com

### MAHMOUD HIJAWI

President

mahmoud.hijawi@ssbc-ksa.com

### MOHAMMAD HIJAWI

Chief Operating Officer

mohammed.hijawi@ssbc-ksa.com

### AHMED HIJAWI

Chief Financial Officer

ahijawi@ssbc-ksa.com

Get In Touch

Tel No. : +966-12-261-6751

Fax No. : +966-12-261-6752

Email : [specialsupport@ssbc-ksa.com](mailto:specialsupport@ssbc-ksa.com)

Website : [www.ssbc-ksa.com](http://www.ssbc-ksa.com)

**Special Support For Building & Construction Company**

Al Khadra Lighting Center, Baladiyah Street, Al Azizia District

PO Box 50495 Jeddah 21524 Kingdom of Saudi Arabia

CR No. 4030161710 | VAT No.300221163700003